

**Załącznik do Zarządzenia  
Nr 186/09 Wójta Gminy Gródek  
z dnia 16 czerwca 2009r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO  
SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

**1. Gródek dz. nr 310 o pow. 0,0196 ha, i 352 o pow. 0,0655 ha, nr Kw  
BI1B/00172738/6**

Działki położone w centralnej części zabudowy Gródka między ulicami Chodkiewiczów i Fabryczną, częściowo zabudowane obiektami stanowiącymi nakłady SM w Michałowie.

Przekazanie w wieczyste użytkowanie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Michałowie na realizację jej celów statutowych.

Wartość działki 310 – **2 500,-zł**

Wartość działki 352 – **8 300,-zł**

Użytkowanie wieczyste ustanawia się do dnia 25 kwietnia 2074 roku /ujednolicenie okresu użytkowania wieczystego/.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego zostaje określona w wysokości 15% wartości działek i wynosi **1 620,-zł**

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego zostają określone w wysokości 1% wartości działek i wynosić będą **108,-zł**. Opłata roczna może być aktualizowana zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami.