

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 191/09 Wójta Gminy Gródek
z dnia 20 lipca 2009 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

1. Gródek ul. Białostocka 12, lokal mieszkalny nr 2, udział 1851/10000 w dz. nr 47/3, 47/4, 56/1 i 56/2 o łącznej pow. 0,2517 ha i częściach wspólnych, nr Kw 12.206

Lokal na parterze, składa się z 4 pomieszczeń: 2 pokoi, korytarza z wydzieloną częścią kuchenną i łazienką o pow. użytkowej 39,10 m². Wejście do lokalu od szczytu budynku poprzez wspólny korytarz z lokalem nr 1. Przeciętny standard wykończenia, ogrzewanie piecowe. Na działce znajdują się 2 budynki gospodarcze: drewniany o pow. użytkowej 210 m² i murowany o pow. użytkowej 38,8 m².

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.

Cena zbycia 22 780,- zł + opłaty manipulacyjne 500,- zł

Zwolnienie z podatku VAT.

2. kol. Mieszki dz. nr 653 o pow. 0,0500 ha, nr Kw BI1B/00080294/9

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego.

Wartość prawa własności działki 4 370,-zł

Wartość prawa wieczystego użytkowania 3 504,-zł

Cena zbycia /różnica/ 866,-zł + opłaty manipulacyjne 240,-zł

Zwolnienie z podatku VAT /klasyfikacja użytku Br R IVb/.