

ZARZĄDZENIE NR 33/19
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Gródek na lata 2019-2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Gródek na lata 2019 -2021, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 33/19

Wójta Gminy Gródek

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY GRÓDEK NA LATA 2019 - 2021

**Urząd Gminy Gródek
Kwiecień 2019 r.**

*Dane do planu pozyskano z programu Mienie 3 bazującego na danych Ewopis7 wersja dla Urzędu
Gminy Gródek

SPIS TREŚCI

❖ 2019 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI

ZASOBU ORAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W

UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE.....13

1. Obręb geodezyjny Bielewicz.....13

1.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....13

1.2. Nieruchomości będące własnością gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....13

2. Obręb geodezyjny Bobrowniki.....14

2.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....14

2.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....14

3. Obręb geodezyjny Borki.....14

3.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....14

3.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....15

4. Obręb geodezyjny Chomontowce.....16

4 .1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....16

4.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....16

5. Obręb geodezyjny Downiewo.....17

5.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....17

5 .2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....17

6. Obręb geodezyjny Dzierniakowo.....17

6.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....17

6.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste...18

7. Obręb geodezyjny Gobiaty.....18

7.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gobiaty.....18

7.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gobiaty oddane w użytkowanie

wieczyste.....	18
8. Obręb geodezyjny Gródek.....	18
8.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	18
8.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Grzybowce oddane w użytkowanie wieczyste.....	27
8.3. Nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Gródek.....	29
9. Obręb geodezyjny Grzybowce.....	29
8.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	29
8.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	30
10. Obręb geodezyjny Jaryłówka.....	31
10.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	31
10.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	31
11. Obręb geodezyjny Józefowo.....	31
11.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	31
11.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	31
12. Obręb geodezyjny Kołodno.....	31
12.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	32
12.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	32
13. Obręb geodezyjny Królowe Stojło.....	32
13.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	32
13.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	33
14. Obręb geodezyjny Łużany.....	33
14.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	33
14.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	34
15. Obręb geodezyjny Mieszki.....	34
15.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	34

15.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	35
16. Obręb geodezyjny Kol. Mieszki.....	35
16.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	36
16.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	36
17. Obręb geodezyjny Mostowlany.....	36
17.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	36
17.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	37
18. Obręb geodezyjny Narejki.....	37
18.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	37
18.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	37
19. Obręb geodezyjny Nowosiółki.....	37
19.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	37
19.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	38
20. Obręb geodezyjny Pieszczaniki.....	38
21.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	38
21.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	38
21. Obręb geodezyjny Pilatowszczyzna.....	38
21.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	38
21.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	39
22. Obręb geodezyjny Podozierany.....	39
22.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	39
22.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	40
23. Obręb geodezyjny Podzałuki.....	40
23.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	40

23.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	41
24. Obręb geodezyjny Przechody.....	41
24.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	41
24.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	41
25. Obręb geodezyjny Radunin.....	41
25.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	41
25.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	42
26. Obręb geodezyjny Skroblaki.....	42
26.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	42
26.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	42
27. Obręb geodezyjny Słuczanka.....	42
27.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	42
27.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	43
28. Obręb geodezyjny Sofipol.....	43
28.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	43
29.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	43
29. Obręb geodezyjny Straszewo.....	43
29.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	43
29.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	44
30. Obręb geodezyjny Świsłoczany.....	44
24.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	44
24.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	44
31. Obręb geodezyjny Walily.....	45
31.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	45

31.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	46
32. Obręb geodezyjny Walily Stacja.....	46
32.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	46
32.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	46
33. Obręb geodezyjny Wiejki.....	46
33.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	46
33.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	47
34. Obręb geodezyjny Wierobie.....	47
34.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	47
34.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	47
35. Obręb geodezyjny Załuki.....	47
35.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	48
35.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	48
36. Obręb geodezyjny Zarzeczany.....	48
36.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	49
36.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	49
37. Obręb geodezyjny Zielona.....	49
37.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	50
37.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	50
38. Obręb geodezyjny Zubki.....	50
38.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	50
38.2.Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	51
38.3 Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Gródek.....	51

39. Obręb geodezyjny Zubry.....	51
39.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.....	51
39.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	52
II. PROGNOZA.....	53
1. Udostępnienie nieruchomości z zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu.....	53
1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	53
1.2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	53
1.3. Nabywanie nieruchomości do zasobu.....	54
2. Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości z zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.....	55
2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.....	55
2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	55
2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.....	55
2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości	55
2.5. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu nieruchomości.....	56
3. Wpływy osiągnięte z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.....	57
4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek z oddanych w użytkowanie wieczyste.....	57
III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU.....	57
1.1. Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych.....	57

❖ 2020 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI ZASOBU ORAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W

UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE.....	59
1. Powierzchnia zasobu Gminy Gródek.....	59
2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.....	59
II. PROGNOZA.....	59
1. Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu....	59
1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	60
1.2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	61
1.3. Nabywanie nieruchomości do zasobu.....	61
2. Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobów oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.....	61
2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.....	61
2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	61
2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.....	61
2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości	61
2.5. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu nieruchomości.....	61
3. Wpływy osiągnięte z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.....	61
4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.....	61
III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU.....	61
1.1. Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych.....	61

❖ 2021 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI

ZASOBU ORAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH

W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE.....65

1. Powierzchnia zasobu Gminy Gródek.....	65
--	----

2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.....	65
II. PROGNOZA.....	65
1. Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu...65	65
1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	65
1.2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	66
1.3. Nabywanie nieruchomości do zasobu.....	67
2. Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobów oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.....	67
2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.....	67
2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.....	67
2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.....	67
2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości	67
2.5. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu nieruchomości.....	67
3. Wpływy osiągnięte z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.....	67
4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.....	67
III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU.....	67
1.2.Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych.....	67

2019 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI ZASOBU STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY, NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE ORAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH W WIECZYSTYM UŻYTKOWANIU GMINY.

1. Obręb geodezyjny Bielewicze.

1.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab. 1.

Lp	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	1-19/3	R	R	V	2693	3519
		Ps	Ps	V	566	
		R	Lz	V	260	
2	1-99/1	R	R	V	230	230
3	1-121/3	R	R	V	1457	1462
		R	R	VI	5	
4	1-155	Ł	Ł	IV	7153	11694
		Ł	Ł	V	1506	
		Ł	Lz	V	2989	
			W		46	
5	1-202/3	Ba			3400	3427
6	1-274	R	R	IVb	7051	51120
		R	R	V	17535	
		R	R	VI	1195	
		Ps	S	V	772	
		Ps	Ps	V	22311	
			W		298	
			B		1875	
		Lz	Lz	V	83	
7	1-323	Ps	Ps	V	1971	4545
		R	Lzr	V	336	
		Ps	Lzr	V	1667	
			B		571	
Razem :					75997m² =	
					7,5997 ha	

1.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

2. Obręb geodezyjny Bobrowniki.

2.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.2.

Lp	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	2-10	K 2600				2600
2	2-64	R	R	IVb	500	500
3	2-65	R	R	IVb	400	400
4	2-97/31	Ps	Ps	V	1250	1250
5	2-163	B 4700				4700
6	2-166	B 1700				1700
7	2-190	B 1300				1300
8	2-204/2	R	R N	V	1600 200	1800
9	2-208	B 4400				4400
10	2-214/2	B 1544				1544
11	2-236	R R R Ł	R R R Ł	IVb V VI IV	2600 4600 200 100	7500
12	2-257	R	Br	V	1600	1600
13	2-259	B 1300				1300
14	2-262	B 2700				2700
15	2-271/1	B 1825				1825
16	2-276/2	B 968				968
17	2-283	B 2400				2400
18	2-291/2	B 2650				6100
		R	R	IVa	1100	
		R	R	V	1350	

		N	1000	
Razem:				44 587m² = 4,4587 ha

2.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tab. 3.

Lp	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
17	2-274	R	Br	IVb	1000	1000
Razem:						1000 m² = 0,1000 ha

3. Obręb geodezyjny Borki.

3.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab. 4

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	3-160	R Ls	Lz Ls N	VI VI	1055 20 188	1263
2	3-179	Ps Ps	Lz Br	V VI	654 8435	4544
3	3-243/3	Ps	Ps	VI	1229	1229
4	3-243/4	Ps	Ps	VI	945	945
5	3-324	Ps	Ps	VI	324	324
6	3-2012/3	Ps	Ps Lzr	VI	4639	4639
Razem :						12944 m² = 1,2944 ha

3.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tab.5.

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
2	3-162	Ps Ls	Br Ls	VI VI	9403 582	9985
Razem :						9985 m² = 0,9985 ha

4. Obręb geodezyjny Chomontowce.

4.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.6

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	4-81	Tr		900		900
2	4-96	Bz		5600		5600
3	4-97	K		3400		3400
4	4-98	K		7300		7300
5	4-116	K		5900		5900
6	4-118	R	Br	V	800	800
7	4-245	Ps Ps	Ps Br	V V	1100 100	1200
8	4-270	Bz		500		500
9	4-288/2	R	R	IVb	1327	1327
10	4-295	Ps R	Ps Br	IV IVb	200 1500	1700
11	4-353	R	Br	IVb	100	100
Razem :						2 8727 m² = 2,8727 ha

4.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste. Nie występują.

5. Obręb geodezyjny Downiewo.

5.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek

Tab.7

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	5-7/1	R	R	VI	2200	2200
2	5-81/1	Ba				404
3	5-119	R	R	IVb	700	4400
		Ł	Ł	V	1500	
		R	Br	IVb	2200	
4	5-388	R	R	VI	884	884
Razem :						7888 m² = 0,7888 ha

5.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tab.8

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki		Powierz- chnia [m ²]
1	5-341	Bi	1071	1071
Razem :				1071m² = 0,1071 ha

6. Obręb geodezyjny Dzierniakowo.

6.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.9

Lp	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	6-122	R	R	VI	700	12514
		Ps	Ps	VI	5560	
		Lz	Lz	V	6254	

Razem :	12514 m² = 1,2514 ha
----------------	--

6.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

7. Obręb geodezyjny Gobiaty

7.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.10

Lp	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	7-30/2	R	Br	V	1454	1454
2	7-31	R	R	V	3400	6500
		R	R	VI	800	
		R	Br	VI	2300	
3	7-64/4	R	R	V	200	200
4	7-67		Ws		1900	1900
5	7-71/2	Ps	Ps	VI	1100	1100
Razem :						1 1154 m² = 1,1154 ha

7.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

8. Obręb geodezyjny Gródek.

8.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.11

Lp.	Numer obrębu/ działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	8-47/3	R	R	V	172	172
2	8-47/4	R	R	V	160	160
3	8-56/1		B		1085	1085
4	8-56/2		B		1100	1100

5	8-58/2	R	R B	V	203 317	520
6	8-59/2	R	R B	V	172 282	454
7	8-59/3	R	R B	V	385 709	1094
8	8-59/4	R	R B	V	84 149	233
9	8-60/1		dr		73	73
10	8-60/2	R	R B	V	297 556	833
11	8-61/1		B		60	60
12	8-102/1		B		184	184
13	8-102/3		B		48	48
14	8-103/1		B		623	623
15	8-103/2		B		113	113
16	8-103/4		B		15	15
17	8-133/2		Bi		291	291
18	8-134/4		Bi		85	85
19	8-166/10		Bi		160	160
20	8-176/2		Bi		257	257
21	8-194/1		B		62	62
22	8-196/3		B		87	87
23	8-197/1		B		57	57
24	8-197/3		Bi		219	219
25	8-215/6		B		5	5
26	8-237/1		B		572	572
27	8-237/6		B		74	74

28	8-239/5		B		105	105
29	8-258/6		Bi		30	30
30	8-286/2		Bi		9540	9540
31	8-287/4		Bi		2788	2788
32	8-289		B		688	390
33	8-293/2		B		1157	1157
34	8-313/3		B		48	48
35	8-315/7		B		406	406
36	8-315/12		B		1626	1626
37	8-315/13		B		411	411
38	8-318		B		851	851
39	8-319/2		B		718	218
40	8-319/3		B		114	35
41	8-320/1		B		352	352
42	8-320/2		B		292	292
43	8-321/1		B		1090	1090
44	8-321/2		B		100	100
45	8-422	R	B R	V	589 156	745
46	8-512/1	R	Br	V	225	225
47	8-554/8		B		111	111
48	8-556	Ps Ł	Ps Lz	IV IV	1025 4339	5364
49	8-567	R Ls Ls W R	R Ls Ls W Lz	VI IV V IV VI	4629 15522 13399 163 7660	41373

50	8-595/3		B		247	247
51	8-636/1	R	R	V	975	975
52	8-637/1	R	R	V	3403	3403
53	8-686/5	R Ls R	R Ls Lz	VI V VI	517 225 5602	6344
54	8-687	R	Lzr	VI	124	124
55	8-752/1	R	R	VI	117	117
56	8-701	R	R	VI	1020	1020
57	8-752/4	R	R	VI	48	48
58	8-752/5	R	R	VI	368	368
59	8-752/6	R	R	VI	50	50
60	8-752/7	R	R	VI	230	230
61	8-874/2		Bi		167	167
61	8-878/1	R	R	IVb	239	239
62	8-879	R	R	IVb	812	812
63	8-880/4	R	Br	IVb	29	29
64	8-895/1	R Ls	R Ls	VI VI	6810 10947	17757
65	8-895/2	Ls	Ls N	VI	229 585	814
66	8-895/3	Ls	Ls N	VI	514 147	661
67	8-895/4	R Ls	R Ls	VI VI	159 235	394
68	8-895/5	R	R	VI	99	99
69	8-895/7	R Ls	R Ls N	VI VI	225 437 487	1149

70	8-897/5	R	R	VI	168	168
71	8-899/2	R	R N	VI	50 402	452
72	8-899/3	R	R N	VI	6 45	51
73	8-966	R R R	R R R	IVb V VI	222 848 2630	3700
74	8-977	R Ls	R Ls	VI VI	268 4082	4350
75	8-978	R Ls	R Ls	VI VI	3110 3503	6613
76	8-1092		Ba		929	929
77	8-1093		Ba		610	610
78	8-1095		Ba		1361	1361
79	8-1096		Ba		973	973
80	8-1097		B		2402	2402
81	8-1107/1		B		335	335
82	8-1107/2		B		2589	2589
83	8-1151/1		Ba		2854	2854
84	8-1151/2		Bi		4900	4900
85	8-1174	Ł	Ł	IV	496	496
86	8-1179	R	R	V	334	334
87	8-1189/3	Ł Ł Ł	Ł Ł W	IV V IV	3047 1750 246	5043
88	8-1191/1	Ł Ł Ł	Ł Ł W	IV V IV	3451 376 224	4051

89	8-1204	R	R B	V	1400 618	2018
90	8-1216		Bi		35	4214
		R	R	V	4179	
88	8-1254/2		B		391	391
89	8-1279	Ł Ł	Ł Ł	IV V	6076 267	6343
90	8-1437/1		K		14062	13937
91	8-1439/4		Bi		10996	10996
92	8-1458/1		Bi		12186	12186
93	8-1504		K		9274	9274
94	8-1505/1	R R	R R	V VI	7247 8324	15571
95	8-1510		Bi		3588	6964
		Ls	Ls	VI	3376	
96	8-1516		Bi		11741	11741
97	8-1547	Ł Ł	Ł Ł	IV V	4294 11426	15720
98	8-1610	Ł Ł	Ł Ł	IV V	2036 132	2168
99	8-1658	R	Br	VI	3100	3100
100	8-1759/2	Ł Ł	Ł Ł	IV V	4274 455	4729
101	8-1760/1	Ł Ł Ps Ps Ł	Ł Ł Ps Ps Ł	IV V V VI IV	17927 14676 4382 3283 2090	42358
101	8-1879	Ł	Ł	IV	23415	24260

		Ł	W	IV	845	
102	8-1884	Ł W	Ł W	IV IV	12173 1349	13522
103	8-1916/1	R Ł	R Ł B	V IV	668 93 873	1634
104	8-1931/2		B		1528	1528
103	8-1934/2		B		1802	1802
104	8-1934/3	R	R	V	2562	2562
105	8-1936/2	R	R Ba	V	1846 913	2759
106	8-1936/3	R	R	V	614	614
107	8-1938	R R	R Br	V V	1223 443	1666
108	8-1939	R Ł	R Bi Ł	V IV	1289 1385 47	2721
109	8-1940	R	R Bi	V	1136 1349	2485
110	8-1941	R	R	V	1142	1142
111	8-1943/4		Bi		52	52
112	8-1943/5		Bi		267	267
113	8-1943/6		Bi		89	89
114	8-1943/7		Bi		327	327
115	8-1943/8		Bi		178	178
116	8-1943/9		Bi		32	32
117	8-1946		Bz		8897	8897
118	8-1949/2	Ł Ps Ps W	Ł Ps Ps W	IV IV V IV	49064 71720 14087 2959	137830

119	8-1966	R	R	V	854	854
120	8-1967	R	R	V	1121	1121
121	8-1968	R	R	V	960	960
122	8-1970	R	R	V	780	780
123	8-1973/1	Ł	Ł	V	561	561
124	8-1973/3	Ł	Ł Ba	V	1673 23908	25581
125	8-1975	R	R	VI	467	467
126	8-1981		B		699	699
127	8-2001		K		1387	1387
128	8-2011/4		Ba		108	108
129	8-2013	Ł	Ł	V	1134	1134
130	8-2017	R Ł Ł	R Ł W	V V IV	365 4919 174	5458
131	8-2022	R	R	V	3016	3016
132	8-2043	R	R	V	1550	1550
133	8-2044		Bi		2513	2513
134	8-2046/10		Bi		710	710
135	8-2046/15		Bi		772	772
136	8-2046/17		Bi		2352	2352
137	8-2046/21		Bi		3992	3992
138	8-2046/24		Bi		816	816
139	8-2056/1	Ps Ps Ps Ps	Wsr Ps Ps Ps	IV IV V VI	20341 646 3454 12348	36789
140	8-2056/2		Bz		753	753

141	8-2057/2	Ps Wsr	Ps Wsr	VI IV	1104 695	1799
142	8-2057/4		Bz		2950	2950
143	8-2075		B		713	713
144	8-2084/37	R	R B	VI	1894 109	2003
145	8-2088/2		B		618	618
146	8-2090/1		Bi		1162	1162
147	8-2091/2		B		2921	262
148	8-2093/4		Bi		6039	6039
149	8-2096/6		Ba		8058	8058
150	8-2096/7		Ba		189	189
151	8-2096/18		Ba		1766	1766
152	8-2096/19		Ba		743	743
153	8-2096/21		Ba		1665	1665
154	8-2097/2		Ba		769	769
155	8-2147		B		1459	1459
156	8-2192/1	R	R N	VI	2734 20	2754
157	8-2192/2	R	R N	VI	48 845	893
158	8-2192/3		N		143	143
159	8-2192/5	R Ls	R Ls N	VI VI	579 455 54	1088
160	8-2192/11	R Ls	R Ls	VI VI	137 1453	1590
161	8-2192/13	R Ls	R Ls	VI VI	1308 209	1517

162	8-2192/34	R	R	VI	17	17
163	8-2193/1		Bi		290	290
164	8-2193/3		Bi		101	101
165	8-2193/4		Bi		230	230
166	8-2193/7		Ba		45	45
167	8-2193/10		B		3519	3519
168	8-2193/11		Bi		95	95
169	8-2193/16		Bi		1246	1246
Razem :						670988 m² = 67,0988 ha

8.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tab.12.

Lp	Numer obrotu/ działki	Użytki			Powierzchnia [m ²]
1	8-290/1	B		838	838
2	8-295/3	Bi		1030	1030
3	8-295/4	Bi		77	77
4	8-2193/1	Bi		290	290
5	8-2192/3	Bi		101	101
6	8-2193/4	Bi		230	230
7	8-2193/10	B		3519	3519
8	8-2193/11	Bi		95	95
9	8-2193/16	Bi		1246	1246
10	8-854	R	R IVb	830	830
11	8-855	R	R IVb	790	790
12	8-856	R	R IVb	689	689

13	8-857	R	R IVb 788	788
14	8-858	R	R IVb 861	861
15	8-859	R R	R IVb 937 R V 15	952
16	8-860	R R	R IVb 1030 R V 141	1171
17	8-861	R R	R IVb 407 R V 313	720
18	8-862	R	R IVb 772	772
19	8-863	R	R IVb 710	710
20	8-864	Ł R	Ł IV 364 R IVb 867	1231
21	8-865	Ł R	Ł IV 527 R IVb 611	1138
22	8-866	R	R IVb 738	738
23	8-867	Ł R	Ł IV 362 R IVb 382	744
24	8-868	Ł	Ł IV 742	742
25	8-869	R	R IVb 844	844
26	8-870	Ł	Ł IV 840	840
27	8-871	Ł	Ł IV 819	819
28	8-872	R	R IVb 894	894
29	8-873	Ł	Ł IV 891	891
30	8-874/1	Ł	Ł IV 722	722
31	8-890	R	R IVA 3138	3138
32	8-2193/7	Ba	45	45
33	8-1254/2	B	391	391
34	8-1092	Ba	929	929
35	8-1093	Ba	610	610

36	8-1095	Ba	1361	1361
37	8-1096	Ba	973	973
38	8-1550/1	R R	R V 15697 R VI 3804	19501
39	8-518/1	Bi	1018	1018
40	8-519	Bi	772	772
41	8-411/1	Bi	556	556
42	8-166/10	Bi	160	160
43	8-1903	Ba	1695	1695
Razem :				56461 m² = 5,6461 ha

8.3. Nieruchomości w użytkowaniu wieczystym Gminy Gródek, będące własnością Skarbu Państwa

Tam.13.

Lp	Numer działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	8-1794	Ł	Ł IV 800	800
2	8-2095	B	1771	1771
Razem :				2571 m² = 0,2571 ha

9. Obręb geodezyjny Grzybowce.

9.1. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tab.14.

Lp	Numer obręb-działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	9-15	K	7000	7000

2	9-43	R R	S Br	VI VI	700 4600	5300
3	9-53/12	Ps Ps Ls	Ps Ps Ls	V VI IV	2000 900 300 2100	5300
4	9-53/17	R Lz	R Lz	V V	300 300	600
5	9-56	R R	R R	V VI	400 300	700
6	9-63	R R	R R	IVb V	100 600	700
7	9-88/2	R	R	VI	400	400
8	9-102/1	R R R	R R R	IVb V VI	1780 1890 1112	4782
9	9-163/4	R	R	VI	1700	1700
Razem :						24082 m² = 2,4082 ha

9.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tabela 15.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	9-89/1	Ls R	Ls Br	V VI	6334 8533	14867
Razem :						14867 m² = 1,4867 ha

10. Obręb geodezyjny Jaryłówka .

10.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 16.

Lp	Numer działki	Użytki			Powierzchnia [m ²]
1	10-83/2	R	R V	1055	2812
		R	R VI	1316	
		Ł	Ł IV	441	
4	10-135	Tr		1900	1900
Razem :					4712 m² = 0,4712 ha

10.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

11. Obręb geodezyjny Józefowo.

11.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 17.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	11-21	Ps	Ps	V	1400	1400
2	11-25	R	R	IVb	193	10492
		Ł	Ł	IV	1720	
		Ł	Ł	V	3530	
		Ł	Ł	VI	4240	
		R	Br	IVb	809	
3	11-41	Bz		200	200	
Razem :					12092 m² = 1,2092 ha	

11.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

13. Obręb geodezyjny Kołodno

13.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 18.

Lp	Numer obrębu - działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	12-280	R	Br	V	1200	1200
2	12-312	R	R	VI	800	1900
		R	Br	VI	1100	
3	12-711	Ł	Ł	V	700	2100
		Ps	Ps	V	1400	
4	12-712	Ł	Ł	V	700	2000
		Ps	Ps	V	1300	
Razem :						7 200 m² = 0,7200 ha

13.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.

Tabela 19.

Lp	Numer obrębu - działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	12-314	R	R	VI	1500	1900
			B		400	
Razem :						1900 m² = 0,1900 ha

14. Obręb geodezyjny Królowe Stojło.

14.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 20.

Lp	Numer obrębu - działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	13-11	Ł	Ł	IV	2200	5600
		Ł	Ł	V	2400	
		Ł	Ł	VI	300	
		Ps	Ps	V	600	
			W		100	

2	13-21	Ł	Ł N	IV	9600 1000	10600
3	13-56	Ł	Ł	IV	200	4200
		Ł	Ł	V	2100	
		Ł	Ł	VI	1200	
		Lz	Lz		100	
		W			100	
		N			500	
4	13-102	R	R	V	200	2200
		Ł	Ł	IV	1200	
		Ł	Ł	V	200	
		Ł	Ł	VI	100	
		N			500	
5	13-171	R	R	V	200	3900
		Ł	Ł	IV	2100	
		Ł	Ł	V	1100	
		Lz	Lz	VI	300	
		W			200	
6	13-192		K		2800	2800
7	13-225		K		6000	6000
Razem :						35300 m² = 3,5300 ha

14.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

15. Obręb geodezyjny Łużany

15.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 21.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	14-234	R	R	IVb	1300	1300
2	14-256/8	R	R	IVb	604	7740

		R	R	V	3867	
		R	R	VI	3269	
3	14-269	Ps	Ps	IV	400	560
		Ps	Br	IV	1400	
4	14-278	R	R	IVa	700	1151
		R	R	IVb	1300	
		Ps	Ps	IV	800	
		Ps	Br	IV	900	
5	14-299/2	Tp			681	681
6	14-300	R	R	V	23400	18856
		R	R	VI	37200	
7	14-469	R	R	V	9100	10000
		R	R	VI	900	
8	14-470	R	R	VI	300	2500
		Lz	Lz	VI	2200	
9	14-471	R	R	VI	4000	4000
10	14-472	Ps	Ps	IV	1700	1700
11	14-473	Ps	Ps	IV	100	100
Razem :						48598 m² = 4,8598 ha

15.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

15. Obręb geodezyjny Mieszki.

15.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 22.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	15-114	K				8700
2	15-129	K				4557
3	15-154	R	R	V	900	4800

		R	R	VI	2500	
		Ł	Ł	IV	1400	
4	15-284	R	R	IVb	701	1336
		R	Br	IVb	635	
5	15-306/2	R	R	IVB	79	133
		Ł	Ł	IV	54	
5	15-340	R	Br	V	400	400
6	15-345	R	Br	V	400	400
7	15-355	R	R	IVb	1316	1594
		R	Br	IVb	278	
8	15-380/2	R	R	IVa	1296	1296
9	15-385/2	R	R	V	1358	1358
10	15-398	R	R	IVb	966	588
		R	Br	IVb	210	
Razem :						25162 m² = 2,5162 ha

15.2 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.

Tabela 23.

Lp	Numer obrębu - działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	15-334	R	Br	R	V	400
Razem :						400 m² = 0,0400 ha

16. Obręb geodezyjny Kolonia Mieszki.

16.1 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek.

Tabela 24.

Lp	Numer obrębu -	Użytki	Powierzchnia
----	----------------	--------	--------------

	działki					[m²]
1	16-583	Ps	Br	V	5000	3750
2	16-605	R	R	V	3839	9158
		R	R	VI	5319	
3	16-622	K			11186	11186
4	16-651	Ł	Ł	VI	1520	4316
		Ps	Ps	IV	2578	
			W		218	
5	16-655	R	Br	IVb	634	634
6	16-661	R	R	IVb	466	1540
		R	R	V	1074	
7	16-691	K			2081	2081
8	16-730	Ł	Ł	IV	600	52700
		Ł	Ł	V	20200	
		Ł	Ł	VI	23900	
		Lz	Lz	VI	6600	
			W		1400	
Razem :						86615 m² = 8,6616 ha

16.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste.
Nie występują.

17. Obręb geodezyjny Mostowlany.

17.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 25.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m²]
1	17-44/11	Ps	Ps	V	722	54441
		Ps	Ps	VI	53719	
2	17-208	Tr			1197	1197
3	17-209	K			15300	15300
4	17-212	K			7800	7800

Razem :	78738 m2 = 7,8738 ha
----------------	---------------------------------

17.2. Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

18. Obręb geodezyjny Narejki.

18.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 26.

Lp	Numer działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	18-91	Bz	9900	9900
2	18-233	K	7800	7800
3	18-254	K	3000	3000
Razem :				20700 m² = 2,0700 ha

18.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

19. Obręb geodezyjny Nowosiółki.

19.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 27.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	19-36/1	Ls			3990	3990
2	19-87/2	Ps	Ps	IV	1378	689
3	19-121		N		517	517
4	19-145	R	Br	VI	806	806
5	19-153	R	Br	VI	1324	1324
6	19-176		B		1702	851

7	19-205	R	Lz	VI	12892	12892
Razem:						21069 m² = 2,1069 ha

19.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

20. Obręb geodezyjny Pieszczaniki.

20.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 28.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	20-17	R	Br	VI	100	100
2	20-23/2	R	R	VI	2251	2251
3	20-41	Ps	Ps	VI	1900	1900
4	20-54	R	Br N	VI	1200 1000	2200
5	20-204/1	Ls			3838	3838
Razem:						6834 m² = 0,6834 ha

20.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

21. Obręb geodezyjny Pilatowszczyzna.

21.1 Nieruchomości stanowiące własność gminy Gródek.

Tabela 29.

Lp	Numer obrębu - działki	Użytki			Powierzchnia [m ²]
1	21-116/4	R	R V	3800	22601
		Ps	Ps VI	3283	

		Ls	Ls IV	13518	
		W		300	
		R	Br VI	1700	
Razem :					22601 m² = 2,2601 ha

21.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

22. Obręb geodezyjny Podozierany.

22.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 30.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	22-25	Ls	Ls	VI	5873	5873
2	22-88/7	R	R	V	4828	8256
		R	R	VI	2864	
		Lz	Lz	V	564	
3	22-110/9	R	R	V	519	1782
		R	R	VI	1263	
4	22-116/6	R	R	VI	623	623
5	22-117/10	R	R	IVb	421	1483
		Ł	Ł	IV	1062	
6	22-134/7	R	R	IVb	1993	7417
		R	R	V	200	
		Ł	Ł	IV	4470	
			W		362	
	R	Br	IVb	392		
7	22-139/7	R	R	IVb	746	2896
		R	R	V	2150	
8	22-142	Ł	Ł	IV	400	400
9	22-145/13	Ls	Ls	VI	636	1613
		Ps	Ps	VI	977	

10	22-326/2	R R	Br Br	V VI	1932 447	2379
11	22-375/1	R	R	VI	3465	3465
12	22-393		Ws		300	300
13	22-495		K		4254	4254
14	22-952/3	Ł Lz	Ł Lz W	IV V	13513 1961 288	15762
Razem:						56503 m² = 5,6503 ha

22.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

23. Obręb geodezyjny Podzałuki.

23.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 31.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	23-12	R Ł Ls	R Ł Ls	VI IV IV	700 6300 1200	8200
2	23-95	Ls	Ls	VI	200	200
3	23-101	Ls	Ls	VI	600	600
4	23-117	Ls	Ls	VI	500	500
5	23-137	Ls	Ls	VI	500	500
6	23-139	Ls	Ls	VI	800	800
7	23-143	Ls	Ls	VI	1300	1300
8	23-176	Ls	Ls	VI	200	200
9	23-178	Ls	Ls	VI	500	500
Razem :						12800 m² =

	1,2800 ha
--	------------------

23.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

24. Obręb geodezyjny Przechody.

24.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 32.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	24-1.65	Ł	W	IV	100	3700
		Ps	Ps	V	3100	
		Ł	Ł	V	200	
			N		300	
Razem :						3700 m² = 0,3700 ha

24.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

25. Obręb geodezyjny Radunin.

25.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 33.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	25-469/1	Ps	Ps	IV	795	795
2	25-576		Bz		1300	1300
3	25-630/5	Ls	Ls	IV	58560	62423
		Ł	Lzr	V	2030	
		Ł	W	IV	830	
		Ł	Ł	V	1003	
Razem :						64518 m² = 6,4518 ha

25.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

26. Obręb geodezyjny Skroblaki.

26.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 34.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	26-1.38/3	R	R	VI	458	458
2	26-2.95	N				21500
3	26-2.125	R	R	V	4800	4800
4	26-2.156	R	R	V	1800	1800
Razem :						28558 m² = 2,8558 ha

26.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

27. Obręb geodezyjny Słuczanka.

27.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 35.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	27-37/1	R	R	V	876	2088
		R	R	VI	948	
		Ps	Ps	V	264	
2	27-37/2	R	R	VI	176	563
		R	Br	VI	387	
3	27-116	Bz				3630
4	27-139/1	Ls	Ls	V	18526	6175
5	27-208	K				7525
6	27-264	K				15093

Razem :	3 5074 m² = 3,5074 ha
----------------	---

27.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

28. Obręb geodezyjny Sofipol.

28.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 36.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	28-36	K			4900	4900
2	28-78	R	Lz	VI	2000	2000
3	28-104	K			7600	7600
4	28-110	R	R	V	2000	2000
5	28-211	Ps	Lz	VI	1100	1100
Razem :						17600 m² = 1,7600 ha

28.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

29. Obręb geodezyjny Straszewo.

29.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 37.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	29-76	R	R	V	985	5700
		Ls	Ls	V	354	
2	29-34	B			2123	1061
3	29-108	R	R	V	6900	25500
		Ł	Ł	IV	16300	

		N		2300	
4	29-116	K		800	800
5	29-147	R	R	VI 1860	1860
Razem :					34931 m² = 3,4921 ha

29.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

30. Obręb geodezyjny Świsloczany.

30.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 38.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	30-105	R	R	V	1800	4400
		Ł	Ł	V	2600	
2	30-119	K			18600	18600
3	30-220	R	Br	V	1400	1400
4	30-226	R	R	V	400	2500
			B		2100	
5	30-240	R	Br	V	900	1800
		Ps	Ps	V	900	
5	30-244	R	Br	V	1000	1000
6	30-403/9	Ł	Ł	V	1900	20400
		Ł	Ł	VI	17000	
			W		1500	
7	30-447/4	R	R	V	2700	2900
			N		200	
Razem :					53000 m² = 5,3000 ha	

30.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

31. Obręb geodezyjny Walily.

31.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 39.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	31-101	R R	R R	IVb V	380 603	983
2	31-136	Ps	Lzr	V	180	180
3	31-178/1	R	R	V	2563	2563
4	31-199/2	R	Br	V	689	689
5	31-283		Bz		7622	7622
6	31-679/16	R	R	V	781	781
7	31-679/18	R Ps	R Ps	V V	981 98	1079
8	31-680/3	R	Br	V	485	485
9	31-682/1	R	R	V	4981	4981
10	31-745		K		12476	12476
11	31-752	R	Br	VI	99	99
12	31-753		Bz		6017	6017
Razem :						37955 m² = 3,7955 ha

31.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.

Tabela 40.

Lp	Numer działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	31-121/4	B	991	991
Razem :				991 m² =

	0,0991 ha
--	------------------

32. Obręb geodezyjny Walily Stacja.

32.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 41.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	32-4/2	Ls	Ls	V	6915	8542
			N		1627	
2	32-55/15	R	R	VI	2079	2374
		Ls	Ls	IV	295	
Razem :						10916 m² = 1,0916 ha

32.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

33. Obręb geodezyjny Wiejki.

33.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 42.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	33-108/2	R	R	V	600	2800
		R	R	VI	300	
		Lz	Lz	VI	1900	
2	33-134/21	R	Br	VI	3100	3100
3	33-147/6	R	R	V	30933	61596
		R	R	VI	10109	
		Lz	Lz	VI	100	
			N		4606	
		Ps	Ps	VI	2866	
		Ls	Ls	V	5620	
		Ls	Ls	VI	6899	
			Bi		463	

4	33-148	K				20200	20200
5	33-149	Bz				2463	2463
6	33-173	K				4700	4700
7	33-180/2	R	Br	VI	790	7944	
		R	R	V	400		
		R	R	VI	6754		
Razem :						102803 m² =	10,2802 ha

33.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

34. Obręb geodezyjny Wierobie.

34.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 43.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]	
1	34-26	Tr				2500	2500
2	34-39	Ls	Ls	VI	21600	21600	
3	34-66	Ls	Ls	V	4000	4000	
4	34-143	K				2500	2500
Razem :						30600 m² =	3,0600 ha

34.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

35. Obręb geodezyjny Załuki.

35.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 44.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
----	---------------	--------	--	--	--	---------------------------------

1	35-69	R R R	R R R	IVb V VI	200 1500 9300	11000
2	35-133	R R	R Br	IVb IVb	800 500	1300
3	35-207		K		4900	4900
4	35-247	R	Br	V	2000	2000
5	35-272/2	R N	R	V	735 538	1273
6	35-293	R Ł	R Ł	IVb V	400 400	800
7	35-309		Bz		2000	2000
8	35-416	R R R R	R R R R	IVa IVb V VI	700 3000 7700 7100	18500
Razem :						41773 m² = 4,1773 ha

35.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.

Tabela 45.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierz- chnia [m ²]
1	35-255	R Ps	Br Br	V V	300 400	700
Razem :						700 m² = 0,0700 ha

36. Obręb geodezyjny Zarzeczany.

36.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 46.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	37-19/2	K 5452				5452
2	37-161/2	Ba 78				78
3	37-165/2	Ls	Ls	VI	2541	2541
4	37-174/4	R	R	V	299	448
		R	R	VI	149	
5	37-237	R	R	V	5069	59361
		R	R	VI	11293	
		Ł	Ł	V	861	
		Ls	Ls	IV	5009	
		Ls	Ls	V	781	
		Ls	Ls	VI	3188	
			W		461	
	Bi		32699			
6	37-239/1	Ps	Ps	V	6279	56281
		Ls	Ls	VI	1441	
			Bi		8760	
		Ps	Ps	VI	7696	
		Ws			32105	
7	37-239/2	dr 203				203
8	37-239/3	Ps	Ps	V	707	3002
		Ps	Ps	VI	731	
		Ws			1564	
9	37-282/1	Ł	Ł	IV	17748	94948
		Ł	Ł	V	4439	
		Ls	Ls	IV	268	
		Ls	Ls	V	29042	
		Ls	Ls	VI	4076	
			Ws		31411	
		Ps	Ps	V	6989	
Razem :					222314 m² = 22,2341 ha	

36.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

37. Obręb geodezyjny Zielona.

37.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 47.

Lp	Numer działki	Użytki				Powierzchnia [m ²]
1	38-43/4	Ps	Ps W	V	361 20	381
3	38-93/12	R	R	IVb	100	600
		R	R	VI	400	
		Ls	Ls	V	100	
4	38-103/1	R	R	V	14658	32891
		R	R	VI	13374	
		Ls	Ls	IV	3099	
		R	Br	V	1760	
Razem :						33872 m² = 3,3872 ha

37.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

38. Obręb geodezyjny Zubki.

38.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 48.

Lp	Numer działki	Użytki			Powierzchnia [m ²]	
1	39-49	Bz			6100	6100
2	39-76	Br	R	VI	1100	2200
		R	R	VI	600	
		R	R	V	500	
3	39-119	K			4700	4700
4	39-265	Bz			3900	3900
5	39-286	Ls	VI		23200	27100
		N			2300	

		R R VI	1600	
6	39-390/1	Ls Ls IV	7900	64100
		Ls Ls V	14500	
		Ł Ł IV	15400	
		Ps Ps IV	6500	
		Ps Ps V	17500	
		R R V	2300	
Razem :				108100 m² = 10,8100 ha

38.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.
Nie występują.

38.3 Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Gródek:

Tabela 49.

Lp	Numer działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	39-289/18	Bi	5379	5379
Razem :				5279 m² = 0,5379 ha

39. Obręb geodezyjny Zubry.

39.1 Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gródek.

Tabela 50.

Lp	Numer działki	Użytki		Powierzchnia [m ²]
1	40-65	K	2521	2521
2	40-67	Bz	3859	3859
3	40-1064	Ps Ps VI	900	900

4	40-1065	Ps	Ps	VI	900	900
5	40-1066	Ps N	Ps	VI	200 700	900
6	40-1067	N			900	900
7	40-1068	N			900	900
8	40-1069	Ps	Ps	VI	2400	2400
9	40-1070	Ps N	Ps	VI	800 1700	2500
10	40-1071	N			2400	2400
11	40-1072	R	R N	VI	100 2300	2400
12	40-1073	R	R N	VI	2045 2579	4624
13	40-1086	Ps	Ps N	VI	6067 4138	10205
14	40-1148	R	Br	VI	482	482
15	40-1149	R	Br	VI	700	700
16	40-1171	R	R	V	1400	1400
17	40-1213/2	Ls	W Ls	V	300 2500	2800
18	40-1483		K		7800	7800
19	40-1502		Bi		16363	16363
Razem :						64954 m² = 6,4954 ha

39.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w wieczyste użytkowanie.

Tabela 51.

Lp	Numer działki	Użytki	Powierzchnia [m ²]
----	---------------	--------	---------------------------------

1	40-1125/1	R	Br	V	100	1201
		R	Br	VI	1101	
Razem :						1201 m² = 0,1201 ha

II. PROGNOZA

1. Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu.

1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab. 52.

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Bielewicze	274	5,1120
2.	Chomontowce	245	0,1200
3.	Gródek	1279	0,6343
4.	Gródek	1505/1	1,5571
5.	Gródek	1879	2,4260
6.	Gródek	1949/2	13,7830
7.	Gródek	79/2	0,0320
8.	Gródek	62/2	0,0137
9.	Gródek	1973/1	0,0561
10.	Gródek	1970	0,0780
11.	Gródek	61/1	0,0600
12.	Gródek	61/2	0,0119
13.	Gródek	85/2	0,0107
14.	Gródek	1966	0,0854
15.	Gródek	1216	0,4214
16.	Gródek	47/2	0,0234
17.	Józefowo	25	1,0492
18.	Kol.Mieleszki	730	5,2700
19.	Podozierany	88/7	0,8256
20.	Waliły	199/2	0,0689
21.	Wiejki	147/6	6,1596

1.2 Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab. 53.

L.p.	Nr działki	Położenie działki adres	Forma udostępnienia
1	2091/2	Gródek ul. Fabryczna 2	Mieszkanie komunalne
2	315/12	Gródek ul. Przechodnia 4	Mieszkania komunalne
3	321/1	Gródek ul.	Mieszkania komunalne

		Przechodnia 3	
4	2147	Gródek ul. Południowa 4	Mieszkania komunalne
5	1934/2	Gródek ul. Michałowska 5	Mieszkania komunalne
6	1107/2	Gródek ul. Białostocka 76	Mieszkania komunalne
7	1097	Gródek ul. Białostocka 60	Mieszkania komunalne
8	1204	Gródek ul. Białostocka 18	Mieszkania komunalne + 1 lokal socjalny
9	56/1, 56/3	Gródek ul. Białostocka 12	Mieszkania komunalne
10	59/3	Gródek ul. Białostocka 10	Mieszkania komunalne
11	59/3	Gródek ul. Białostocka 8	Mieszkania komunalne
12	60/2	Gródek ul. Białostocka 6	Mieszkania komunalne + 2 lokale socjalne
13	103/1, 103/2	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 25	Mieszkania komunalne
14	289	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 22	Mieszkanie komunalne
15	315/7	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 38	Mieszkanie komunalne
16	1931/2	Gródek ul. Michałowska 9	Mieszkanie komunalne
17	239/5	Gródek ul. Młynowa 7	Mieszkanie komunalne
18	1107/1	Gródek ul. Białostocka 78	Mieszkanie komunalne
19	287/4	Gródek ul. Fabryczna 1	Mieszkania komunalne + lokale użytkowe
20	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne
21	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne
22	326/1	Podozierany 8	Lokale socjalne
23	2093/4	Gródek ul. Fabryczna 8	Lokale użytkowe
24	2096/6	Gródek ul. Fabryczna 12/4	Lokale użytkowe
25	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne
26	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne

1.3 Wykaz nieruchomości przekazanych do korzystania w tym dzierżawa, najem, trwałe zarząd z wykluczeniem nieruchomości wymienionych w punkcie 1.1 i 1.2

Tab.54

L.p.	Nr działki	Położenie działki adres	Forma udostępnienia
1	318	Gródek ul. Przechodnia	Dzierżawa , garaże
2	2075	Gródek ul. Północna	Dzierżawa , garaże
3	1943/7	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów	Dzierżawa, działalność handlowa
4	1943/5	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów	Dzierżawa, działalność usługowa
5	1148	Zubry	Dzierżawa, działalność handlowa
6	2093/4	Gródek ul. Fabryczna 8	Użyczenie, jednostki organizacyjna
7	237	Zarzecznany	Użyczenie, jednostka organizacyjna
8	1510	Gródek ul. Polna	Umowa dzierżawy
9	416	Załuki	Użyczenie, stowarzyszenie
10	147/6	Wiejki	Umowa dzierżawy
11	1151/2	Gródek ul. Szkolna	Umowa dzierżawy
12	81/1	Downiewo	Umowa dzierżawy
13	258/6	Gródek ul. Koszarowa	Umowa dzierżawy
14	2093/4	Gródek ul. Fabryczna	Trwały zarząd
15	286/2, 293/2	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów	Trwały zarząd
16	2096/6	Gródek ul. Fabryczna	Trwały zarząd
17	1151/1	Gródek ul. Szkolna	Trwały zarząd
18	1936/2	Gródek ul. Michałowska	Trwały zarząd
19	202/3	Bielewicze	Trwały zarząd
20	680/3	Waliby	Trwały zarząd

1.4. Nabywanie nieruchomości do zasobu.

Nieruchomości nabywa się do zasobu nieruchomości według potrzeb i na podstawie obowiązujących przepisów.

2.Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości z zasobów oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.

Planowane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne wymienione w punkcie 1.1. wynoszą **5 600,00 zł**.

2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

54 000,00 zł

2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.

130 000,00 zł

2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości.
2.5. Koszty opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie gruntu Skarbu Państwa przez Gminę Gródek: **1 600,00 zł**

Wycena rzeczoznawcy **7 000,00 zł**

Wypisy i wyrisy **1 000,00 zł**

z PODGiK

Podziały geodezyjne **4000zł**

2.6. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu - nieruchomości nabywa się według potrzeb za cenę określoną na podstawie przepisów prawa.

3. Wpływy osiąmane z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Przewidywane dochody z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste: **10 229,81 zł.**

4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Nie przewiduje się aktualizacji opłat.

5. Wpływy osiąmane z opłat za trwały zarząd ustanowiony dla jednostek organizacyjnych.

Przewidywane dochody z tytułu opłat za trwały zarząd – **9 899,00 zł**

III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU

1.2. Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych

1.1 Nieruchomości z zasobu gminy prognozowane do sprzedaży;

Tab. 55

Lp.	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Gródek	1658	0,3100
2.	Mieleszki	380/2	0,3700
3.	Grzybowce	102/1	0,4782
4.	Waliły	753	0,6017
5.	Gródek ul. Pogodna	895/7	0,1149
6.	Gródek ul. Rzemieślnicza	966	0,3700
7.	Gródek ul. Rzemieślnicza	978	0,6613

1.2 Lokale mieszkalne prognozowane do sprzedaży na rzecz najemców.

Sprzedaż następuje sukcesywnie na wniosek najemców, prognozuje się sprzedaż 2-3 lokali z prognozą osiągnięcia wpływów z tego tytułu w wysokości **50 000,00 zł.**

1.3 W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) ze zm. z mocą obowiązywania od 01.01.2019 r. zostały wydane trzy zaświadczenia potwierdzające, iż prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe z mocy prawa zostało przekształcone w prawo własności. Dotyczy to działek wykazanych w tabeli:

Tab.56

Lp.	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Gródek	1254/2	0,0391
2.	Kołodno	314	0,1900
4.	Walify	121/4	0,0991

PODSUMOWANIE

Gmina Gródek od lat utrzymuje poziom zasobu w granicach 230 ha gruntów w przeważającej części położonego w terenach zurbanizowanych wsi. W planie wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Gródek nie są wykazane działki stanowiące drogi gminne. Działki sklasyfikowane jako dr stanowią około 130 ha gruntów.

2020 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI ZASOBU ORAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZyste.

- 1.1 Powierzchnia zasobu Gminy Gródek zostanie utrzymana na poziomie zbliżonym do roku 2019 i będzie się kształtować w granicach 230,00 ha (zestawienie powierzchni w rozbięciu na obręby geodezyjne zamieszczone w prognozie na 2019 r. nie wykazuje powierzchni dróg gminnych, które nie stanowią mienia gminy, a jej majątek – nie podlegają obrotowi).
- 1.2 Nieruchomości będące własnością gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste będą sprzedawane użytkownikom wieczystym na podstawie wniosków składanych przez tych użytkowników. Prognozowana powierzchnia nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – około 10 ha.

II. PROGNOZA

1. Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu.

- 1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab.57

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Bielewicze	274	5,1120
2.	Chomontowce	245	0,1200
3.	Gródek	1279	0,6343
4.	Gródek	1505/1	1,5571
5.	Gródek	1879	2,4260
6.	Gródek	1949/2	13,7830
7.	Gródek	79/2	0,0320
8.	Gródek	62/2	0,0137
9.	Gródek	1973/1	0,0561
10.	Gródek	1970	0,0780
11.	Gródek	61/1	0,0600
12.	Gródek	61/2	0,0119
13.	Gródek	85/2	0,0107
14.	Gródek	1966	0,0854
15.	Gródek	1216	0,4214
16.	Gródek	47/2	0,0234
17.	Józefowo	25	1,0492
18.	Kol.Mieleszki	730	5,2700
19.	Podozierany	88/7	0,8256
20.	Walify	199/2	0,0689
21.	Wiejki	147/6	6,1596

- 1.2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab. 58.

L.p.	Nr działki	Położenie działki adres	Forma udostępnienia
1	2091/2	Gródek ul. Fabryczna 2	Mieszkanie komunalne
2	315/12	Gródek ul. Przechodnia 4	Mieszkania komunalne
3	321/1	Gródek ul. Przechodnia 3	Mieszkania komunalne
4	2147	Gródek ul. Południowa 4	Mieszkania komunalne
5	1934/2	Gródek ul. Michałowska 5	Mieszkania komunalne
6	1107/2	Gródek ul. Białostocka 76	Mieszkania komunalne
7	1097	Gródek ul. Białostocka 60	Mieszkania komunalne
8	1204	Gródek ul. Białostocka 18	Mieszkania komunalne + 1 lokal socjalny
9	56/1, 56/3	Gródek ul. Białostocka 12	Mieszkania komunalne
10	59/3	Gródek ul. Białostocka 10	Mieszkania komunalne
11	59/3	Gródek ul. Białostocka 8	Mieszkania komunalne
12	60/2	Gródek ul. Białostocka 6	Mieszkania komunalne + 2 lokale socjalne
13	103/1, 103/2	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 25	Mieszkania komunalne
14	289	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 22	Mieszkanie komunalne
15	315/7	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 38	Mieszkanie komunalne
16	1931/2	Gródek ul. Michałowska 9	Mieszkanie komunalne
17	239/5	Gródek ul. Młynowa 7	Mieszkanie komunalne
18	1107/1	Gródek ul. Białostocka 78	Mieszkanie komunalne
19	287/4	Gródek ul. Fabryczna 1	Mieszkania komunalne + lokale użytkowe
20	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne
21	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne
22	326/1	Podozierany 8	Mieszkania socjalne
23	2093/4	Gródek ul. Fabryczna 8	Lokale użytkowe
24	2096/6	Gródek ul. Fabryczna 12/4	Lokale użytkowe
25	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne

26	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne
----	----	--------------	----------------------

1.3. Nabywanie nieruchomości do zasobu.

Nieruchomości nabywa się do zasobu nieruchomości według potrzeb i na podstawie obowiązujących przepisów.

2. Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobów oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.

Planowane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne wymienione w punkcie 1.1. wynoszą **3 467,72 zł.**

2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

13 441,59 zł

2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.

40 578,00 zł

2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości.

Wycena rzeczoznawcy	1 291,50 zł
Wypisy i wyrisy z EGB	90,00 zł
Odpisy z KW	361,56 zł

2.5. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu nieruchomości.

Nieruchomości nabywa się według potrzeb za cenę określoną na podstawie przepisów prawa.

3. Wpływy osiąmane z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Przewidywane dochody z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste: **10 229,81 zł.**

4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Nie przewiduje się aktualizacji opłat.

III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU

3.1 Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych

Nieruchomości są przeznaczane do sprzedaży zgodnie z wnioskami o kupno. Gmina nie posiada w swoim zasobie znaczących terenów inwestycyjnych, które mogłaby sama wystawić do sprzedaży. Procedura sprzedaży zostaje uruchomiona (co wiąże się z kosztami) po rozpoznaniu popytu zakupu nieruchomości. Prognozowane osiągnięcie wpływów z tytułu sprzedaży nieruchomości – 150 000,00 zł

2021 ROK

I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI ZASOBU ORAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZyste.

- 1.1 Powierzchnia zasobu Gminy Gródek zostanie utrzymana na poziomie zbliżonym do roku 2020 i będzie się kształtować w granicach 230,00 ha (zestawienie powierzchni w rozbiciu na obręby geodezyjne zamieszczone w prognozie na 2019 rok nie wykazuje powierzchni dróg gminnych, które nie stanowią mienia gminy, a jej majątek – nie podlega obrotowi).
- 1.2 Nieruchomości będące własnością Gminy Gródek oddane w użytkowanie wieczyste będą sprzedawane użytkownikom wieczystym na podstawie wniosków składanych przez użytkowników wieczystych. Prognozowana powierzchnia nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – około 10,00 ha.

II. PROGNOZA

1. Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywanie nieruchomości do zasobu.

- 1.1. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab. 60.

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Bielewicze	274	5,1120
2.	Chomontowce	245	0,1200
3.	Gródek	1279	0,6343
4.	Gródek	1505/1	1,5571
5.	Gródek	1879	2,4260
6.	Gródek	1949/2	13,7830
7.	Gródek	79/2	0,0320
8.	Gródek	62/2	0,0137
9.	Gródek	1973/1	0,0561
10.	Gródek	1970	0,0780
11.	Gródek	61/1	0,0600
12.	Gródek	61/2	0,0119
13.	Gródek	85/2	0,0107
14.	Gródek	1966	0,0854
15.	Gródek	1216	0,4214
16.	Gródek	47/2	0,0234
17.	Józefowo	25	1,0492
18.	Kol.Mieleszki	730	5,2700
19.	Podozierany	88/7	0,8256
20.	Walify	199/2	0,0689
21.	Wiejki	147/6	6,1596

- 1.2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na mieszkania komunalne i socjalne oraz do oddania w dzierżawę, z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Tab. 61.

L.p.	Nr działki	Położenie działki adres	Forma udostępnienia
1	2091/2	Gródek ul. Fabryczna 2	Mieszkanie komunalne
2	315/12	Gródek ul. Przechodnia 4	Mieszkania komunalne
3	321/1	Gródek ul. Przechodnia 3	Mieszkania komunalne
4	2147	Gródek ul. Południowa 4	Mieszkania komunalne
5	1934/2	Gródek ul. Michałowska 5	Mieszkania komunalne
6	1107/2	Gródek ul. Białostocka 76	Mieszkania komunalne
7	1097	Gródek ul. Białostocka 60	Mieszkania komunalne
8	1204	Gródek ul. Białostocka 18	Mieszkania komunalne + 1 lokal socjalny
9	56/1, 56/3	Gródek ul. Białostocka 12	Mieszkania komunalne
10	59/3	Gródek ul. Białostocka 10	Mieszkania komunalne
11	59/3	Gródek ul. Białostocka 8	Mieszkania komunalne
12	60/2	Gródek ul. Białostocka 6	Mieszkania komunalne + 2 lokale socjalne
13	103/1, 103/2	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 25	Mieszkania komunalne
14	289	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 22	Mieszkanie komunalne
15	315/7	Gródek ul. A. i G. Chodkiewiczów 38	Mieszkanie komunalne
16	1931/2	Gródek ul. Michałowska 9	Mieszkanie komunalne
17	239/5	Gródek ul. Młynowa 7	Mieszkanie komunalne
18	1107/1	Gródek ul. Białostocka 78	Mieszkanie komunalne
19	287/4	Gródek ul. Fabryczna 1	Mieszkania komunalne + lokale użytkowe
20	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne
21	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne
22	326/1	Podozierany 8	Mieszkania socjalne
23	2093/4	Gródek ul. Fabryczna 8	Lokale użytkowe
24	2096/6	Gródek ul. Fabryczna 12/4	Lokale użytkowe
25	43	Grzybowce 22	Mieszkanie komunalne

25	34	Straszewo 29	Mieszkanie komunalne
----	----	--------------	----------------------

1.3. Nabywanie nieruchomości do zasobu.

Nieruchomości nabywa się do zasobu nieruchomości według potrzeb i na podstawie obowiązujących przepisów.

2. Poziom wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobów oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

2.1. Przewidywane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne.

Planowane dochody z tytułu oddania gruntów w dzierżawę na cele rolne wymienione w punkcie 1.1. wynoszą **3 467,72 zł.**

2.2. Przewidywane dochody z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem z wykluczeniem gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne.

13 441,59 zł

2.3. Przewidywane dochody z tytułu czynszu za mieszkania komunalne.

40 578,00 zł

2.4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości.

Wycena rzeczoznawcy 1 291,50 zł

Wypisy i wyrisy z EGB 90,00 zł

Odpisy z KW 361,56 zł

2.5. Koszty nabycia nieruchomości do zasobu nieruchomości.

Nieruchomości nabywa się według potrzeb za cenę określoną na podstawie przepisów prawa.

3. Wpływy osiąmane z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Przewidywane dochody z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste: **3 289,07 zł.**

4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Gródek oddanych w użytkowanie wieczyste.

Nie przewiduje się aktualizacji opłat.

III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU

1.1. Przewidywana sprzedaż nieruchomości gruntowych

Nieruchomości są przeznaczane do sprzedaży zgodnie z wnioskami o kupno. Gmina nie posiada w swoim zasobie znaczących terenów inwestycyjnych, które mogłaby sama wystawić do sprzedaży. Procedura sprzedaży zostaje uruchomiona (co wiąże się z kosztami) po rozpoznaniu popytu zakupu nieruchomości. Prognozowane osiągnięcie wpływów z tytułu sprzedaży nieruchomości – 150 000,00 zł.