

**ZARZĄDZENIE NR 307/18**  
**WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 26 lipca 2018 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 34 ust. 1, pkt 3 i art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000 i 1089) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.grodek.wrotapodlasia.pl>

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 307/18

Wójta Gminy Gródek

z dnia 26 lipca 2018 r.

### **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

- 1) **Gródek ul. Michałowska 5, lokal mieszkalny nr 16**, nr Kw B11B/ 00115388/0 wraz z udziałem **325/8226** w częściach wspólnych budynku i działce oznaczonej nr geod. **1934/2 o pow. 0,1802 ha**. Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 25,6 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 6,9 m<sup>2</sup> położony w budynku wielorodzinnym na II piętrze w środkowej części, posiada jednostronną wystawę południową. Budynek murowany, podpiwniczony, z dwoma pełnymi kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, kryty blachą ocynkowaną, z kompletną obróbką, docieplony z zewnątrz wykonaniem estetycznej elewacji termoizolacyjnej. Budynek składa się z 16-stu samodzielnych mieszkań. Lokal mieszkalny nr 16 obecnie jest w trakcie generalnego remontu, standard wykończenia i wyposażenia - przyjęto poniżej średniej. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy, możliwość rozłożenia ceny na raty.

**Cena zbycia 24 200,00 zł** (zwolnienie z podatku VAT lokal mieszkalny używany).

- 2) **Gródek ul. Michałowska 9, lokal mieszkalny nr 4**, nr Kw B11B/00059168/1 wraz z udziałem **1/2** w częściach wspólnych budynku i działce oznaczonej nr geod. **1931/2 o pow. 0,1528 ha**. Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 68,80 m<sup>2</sup>, położony w drewnianym budynku mieszkalnym bez podpiwniczenia, krytym blachą. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni z jadalnią, łazienki z WC i wiatrołapu. Położony w całości na parterze w zachodniej części budynku. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy, możliwość rozłożenia ceny na raty.

**Cena zbycia 51 300,00 zł** (zwolnienie z podatku VAT lokal mieszkalny używany).