

**ZARZĄDZENIE NR 253/17
WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 23 października 2017 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie, której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.ug.grodek.wrotapodlasia.pl/>

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 253/17

Wójta Gminy Gródek

z dnia 23 października 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

- 1) **Załuki dz. nr 72 o pow. 0,3000 ha udział 1/4**, nr Kw BI1B/00248640/6. Działka położona w obszarze zwartej zabudowy wsi, bezpośrednio przy jednej z ulic wiejskich, stanowiącej również część drogi prowadzącej w kierunku sąsiedniej wsi Nowosiółki. Działka posiada kształt nieregularnego wieloboku, graniczy z drogą zagumienną, terenami użytkowymi rolniczo i terenami rolnymi zabudowanymi. Zbycie na rzecz współwłaściciela. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - „tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi Załuki”.

Cena zbycia **13 050 ,00 zł** - cena nie obejmuje okazania granic działki w terenie, możliwość rozłożenia ceny na raty. Nabywca pokrywa koszty umowy notarialnej i wpisów w księdze wieczystej.

Zwolnienie z podatku VAT - użytki sklasyfikowane jako rolne zabudowane(B-RV, R-IVb, R-V).