

ZARZĄDZENIE NR 46/15
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 5 maja 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 33 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieruchomości z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie, której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

- 1) **Waliły dz. nr 141 o pow. 0,1198 ha**, nr Kw BI1B/00061972/7, działka położona częściowo w zwartej zabudowie wsi, częściowo na zapleczu zabudowy wiejskiej i terenów użytkowanych rolniczo. Położona w głębi od ulicy wiejskiej, dojazd drogą zagumieną. Działka niezabudowana i niezagospodarowana, oprócz niewielkiego fragmentu od strony południowej, na którym znajduje się fragment małego stawu wykopanego na działce sąsiedniej z przekroczeniem granicy na sprzedawanej działce. Dostępne media w pasie ulicy wiejskiej: sieć elektryczna i wodociągowa. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek - „tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi Waliły”.

Cena wywoławcza brutto **9 500,00 zł** + opłaty manipulacyjne (wrys, szacunek) **400,00 zł**

- 2) **Zarzeczany dz. nr 161/1 o pow. 0,2481 ha**, nr Kw BI1B/00054611/7, działka niezabudowana i niezagospodarowana. Z dwóch stron - południowej i wschodniej graniczy z drogami (jedna jest utwardzona - asfalt). W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, zaś w dalszym zalew, boisko sportowe z infrastrukturą i tereny zabudowy wsi Gródek. Dostępne media w ulicy wiejskiej: energia elektryczna, sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek - „tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej”.

Cena wywoławcza brutto **85 300,00 zł** + opłaty manipulacyjne (wrys, szacunek) **400,00 zł**

Zwolnienie z podatku VAT - skalsyfikowane geodezyjnie jako użytki rolne.