

ZARZĄDZENIE NR 34/15
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 27 marca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 33 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieruchomości z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie, której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 34/15

Wójta Gminy Gródek

z dnia 27 marca 2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

- 1) **Gródek dz. nr 2093/3 o pow. 0,1249 ha**, nr Kw BI1B/00172738/6, działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w końcowym obszarze zabudowy wsi, w strefie terenów zabudowy produkcyjno-usługowej zlokalizowanych przy ul. Fabrycznej oraz w sąsiedztwie terenów rolnych, głównie łąk i pastwisk nad rzeką Supraśl. Działka posiada kształt trójkąta, teren płaski. Dojazd drogą od pól - w praktyce dojazd utrudniony (jedynie sprzętem rolniczym). Dostępne media: brak doprowadzonych przyłączy, w obszarze ul. Fabrycznej dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek - „usługi, administracja, handel, oświata, kultura, sport, turystyka, przejście graniczne”.

Cena wywoławcza brutto **12 200,00 zł** + opłaty manipulacyjne (wyrys, szacunek) **400,00 zł**

- 2) **Pieszczaniki dz. nr 54 o pow. 0,2200 ha**, nr Kw BI1B/00060572/6, działka położona w obszarze zwartej zabudowy wsi, w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, z dojazdem drogami wiejskimi z obu stron. Działka niezabudowana i niezagospodarowana, na jej terenie zlokalizowana jest jedynie szopa nie przedstawiająca walorów użytkowych. Dostępne media w ulicy wiejskiej: sieć elektryczna i wodociągowa. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - „tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi Pieszczaniki”.

Cena wywoławcza brutto **26 300,00 zł** + opłaty manipulacyjne (wyrys, szacunek) **400,00 zł**

Zwolnienie z podatku VAT - użytki sklasyfikowane jako rolne.