

ZARZĄDZENIE NR 256/13
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 4 września 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 Nr 224, poz. 1337, 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieruchomości z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości na terenie, której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

1. **Zarzeczany** działka oznaczona nr geod. **161/1** o pow. **0,2481 ha**, nr Kw BI1B/00054611/7, niezabudowana i niezagospodarowana, częściowo zakrzaczona, położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej wsi. Dostępne media w ulicy wiejskiej o nawierzchni asfaltowej: sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Niedalekie sąsiedztwo zbiornika wodnego Zarzeczany. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, usługowej.

Cena wywoławcza brutto **88 200,00zł** + opłaty jednorazowe **560,00 zł** (wyrys, szacunek).

Zwolnienie z podatku VAT.

2. **Gobiaty** działka oznaczona nr geod. **77** o pow. **2,2600 ha**, nr Kw BI1B/00056360/6, położona poza obszarem zabudowy siedliskowej wsi, przy drodze żwirowej. Działka stanowi dawne tereny kopalni żwiru, obecnie nieeksploatowane i niezagospodarowane. Powierzchnia nierówna, występują liczne doły, zakrzaczona i zdrzewiona (drzewostan - pojedynczy samosiew drzew liściastych, nieprzedstawiający wartości użytkowej), kształt działki nieregularny. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne.

Cena wywoławcza brutto **29 900,00 zł** + opłaty jednorazowe **560,00 zł** (wyrys, szacunek).

Zwolnienie z podatku VAT.

3. **Mostowlany** działka oznaczona nr geod. **136** o pow. **0,0348 ha**, nr Kw BI1B/00056360/6, położona w środkowej części wsi, przy ulicy wiejskiej o nawierzchni brukowej. Kształt prostokąta, zabudowana pawilonem handlowym, o powierzchni użytkowej 69,70 m² (dawny sklep GS-u). Budynek parterowy, niepodpiwniczony, dach jednospadowy, kryty papą. Budynek nieużytkowany. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej.

Cena wywoławcza brutto **20 400,00 zł** + opłaty jednorazowe **1 060,00 zł** (wyrys, szacunek).

Zwolnienie z podatku VAT.