

**Obiekt: Budowa pomostu rekreacyjnego – drewnianego, na działce o nr  
geod. 239/1 w miejscowości Zarzeczny gm. Gródek**

**Stadium dokumentacji:**

**OPERAT WODNO-PRAWNY**  
**Na wykonanie urządzenia wodnego – pomostu na działce**  
**- zbiornika rekreacyjno – retencyjnego Zarzeczany**

**Inwestor: Wójt Gminy Gródek**

**Autor opracowania: Jerzy Popławski**

  
Jerzy Popławski  
upr. kier. bud. i rob.  
w bud. wod. mel.  
nr 204/20/83

## **SPIS TREŚCI**

### 1. Część opisowa

Wprowadzenie – przedmiot inwestycji, podstawa celi, zakres

Materiały wyjściowe i uzgodnienia

Lokalizacja zadania

Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego

### 2. Funkcje obiektu

Ogólna charakterystyka konstrukcji i założenia realizacyjne

### 3. Projektowane rozwiązania techniczne

### 4. Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze

### 5. Warunki ochrony przyrody

### 6. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

#### 6.1. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków wodnych

#### 6.2. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego

#### 6.3. Stan prawny nieruchomości usytuowanej w zasięgu działania

### 7. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem

### 8. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego

### 9. Wpływ gospodarki wodnej na wody powierzchniowe oraz podziemne

### 10. Wnioski i uwagi końcowe.

## **Cześć graficzna**

### 1. Mapa zasadnicza w skali 1:1000, szt.1

### 2. Rysunek pomostu w skali 1:50

## **Uzgodnienia**

### 1. Z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku

### 2. Opis w języku niotechnicznym.

## **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1.1 Wprowadzenie – przedmiot inwestycji, podstawa, cel i zakres operatu.**

Dokumentacja jest opracowana na wykonanie – „Budowę pomostu drewnianego...wykonanie urządzenia wodnego – na zbiorniku rekreacyjno- retencyjnym w miejscowości Zarzeczany dz. nr 239/1.

Operat został opracowany na zlecenie Inwestora Urzędu Gminy Gródek.

Przedmiotem opracowanej dokumentacji jest wykonanie pomostu na działce nr 239/1 na terenie wsi Zarzeczany gm. Gródek. Operat wodno – prawny jest opisowym i graficznym opracowaniem danych, stanowiącym podstawowy dokument do wystąpienia o wydanie pozwolenia wodno – prawnego na korzystanie z wód i jego wykonanie.

Operat sporządzono wg wymagań następujących przepisów prawnych:

- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne /Dz. U. nr 155, poz. 1229/
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane /Dz. U. nr 106 z 2000 r poz. 1126 z późn zm./,
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. nr 62 poz. 627/,
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. /Dz . U. z 2004 r nr 257 poz. 2573 z późn. zm/,
- rozporządzenie z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego /Dz. U. 137 z 2006 poz. 984/,
- ustawa o ochronie przyrody /Dz.U. nr 92 poz. 880 z 2004/
- obowiązujących aktualnie norm i wytycznych,
- danych i materiałów udostępnionych przez zleceniodawcę.

Zakres i forma operatu wynika z cytowanych przepisów prawnych, norm oraz umów i uzgodnień. Operat wodno-prawny ma stanowić podstawę prawną i techniczną do uzyskania niezbędnych pozwoleń z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych i ochrony środowiska. Obowiązek posiadania pozwoleń ciąży na właścicielu obiektu, który będzie eksploatować urządzenia. Właściwym organem do udzielenia pozwolenia wodno – prawnego jest Starosta powiatu białostockiego.

## **1.2. Materiały wyjściowe i uzgodnienia.**

Dla potrzeb niniejszego opracowania wykorzystano następujące dane, informacje oraz materiały:

- dokumentacja zgłoszeniowa,
- mapa zasadnicza w skali 1:1000,
- własne pomiary i wywiad terenowy.

Rozwiązanie operatu uzgodniono z:

- Wojewódzki Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku

## **1.3. Lokalizacja zadania**

Inwestycja jest zlokalizowana na działce o nr geod. 239/1 tj. terenie gruntów wsi miejscowości Zarzeczany gm. Gródek pow. Białostocki.

## **1.4. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego.**

Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego na wykonanie pomostu jest inwestor Wójt Gminy Gródek.

## **2.FUNKCJE OBIEKTU.**

Urządzenia służyć będą poniższym celom, łączącym się i wzajemnie przenikającym, a głównie:

- pomost jest planowany jako obiekt rekreacyjny dla odpoczynku w bliskości z naturą,
- połowu amatorskiego ryb, cumowanie łodzi,

### **2.1 Ogólna charakterystyka konstrukcji i założenia realizacyjne projektowanych urządzeń.**

#### **Pomost:**

Pomost zbudowany będzie z drzewa sosnowego kl. II. Błat pomostu wykonany będzie z bali drewnianych kl. II grubość 50 mm. Błat pomostu będzie położony na dźwigarach nośnych wzdłużnych z sosny impregnowanej o wymiarach 20 cm x 20 cm. Dźwigary nośne

wzdłużne oparte będą na słupach nośnych wbitych w dno zbiornika na głębokości średnio 1,5 m, o średnicy średniej 20-25 cm, które poprzecznie stężone będą podwójnymi (kleszczami) poprzecznymi dźwigarami niosącymi o wymiarach 20x8.

### **3.PROJEKTOWANIE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I PARAMETRY.**

#### **Pomost do wykonania:**

- Długość pomostu – 20 m,
- Powierzchnia użytkowa – ~~45 m<sup>2</sup>~~ 40 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy obiektu – 1,0 m<sup>2</sup>
- Wysokość ok. 1,94 m
- Rzędna wzniesienia pomostu – 143,18 m n.p.m.
- Rzędna max lustra wody – 142,50 m n.p.m.

*Jerzy Popławski*  
upr. kier. bud. i rob.  
w specj. wod. mel.  
nr BT/20/86

*Jerzy Popławski*  
upr. kier. bud. i rob.  
w specj. wod. mel.  
nr BT/20/86

### **4.WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**

Prowadzona prawidłowo eksploatacja jak i sama inwestycja wykonania urządzeń związanych z inwestycją zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć środowisko oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji nie należy zaliczać do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska - /Dz. U. nr 257 poz. 2573/.

### **5.WARUNKI OCHRONY PRZYRODY**

Teren, na którym jest zlokalizowane wykonanie urządzeń – wodnych nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust 1 ustawy. Flora jak i fauna bytująca stale jak i okresowo na objętym terenie przez urządzenia to gatunki nie objęte ochroną prawną. Na terenie tym nie spotyka się również ssaków, ptaków, ryb, płazów, gadów i owadów, typowych dla pasa nizin środkowopolskich, które byłyby na liście krajowej gatunków chronionych lub też objętych ochroną częściową.

Brak jest rezerwatów i pomników przyrody.

## **6.CEL I ZAKRES ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD**

Celem zamierzonego korzystania z wód jest wykonanie pomostu nad zbiornikiem rekreacyjno – retencyjnym Zarzeczany dz. nr 239/1.

### **6.1 Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków wodnych.**

Powyższa inwestycja nie wymaga urządzeń pomiarowych.

### **6.2 Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego.**

Do obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodno – prawnego należy:

- użytkować urządzenia zgodnie z jego przeznaczeniem,
- ponosić koszty związane z ewentualnym powstawaniem szkód z tytułu złej eksploatacji,
- utrzymywać w stałej sprawności urządzenia,
- przeprowadzać konserwację zgodnie z wymaganiami urządzeń,
- dbać o porządek i estetykę,
- realizować uzgodnienia.

### **6.3. Stan prawny nieruchomości usytuowanej w zasięgu działania.**

Działka o nr geod. 239/1 posiada tytuł własności zapisany na inwestora tj Gminę Gródek, ul. A. i G. Chodkiewiczów 2

## **7 USTALENIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW KORZYSTANIA Z WÓD REGIONU WODNEGO**

Inwestycja, która zostanie wykonana na w/w działkach nie wymaga korzystania z wód regionu wodnego.

## **8 WPLYW GOSPODARKI WODNEJ NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.**

Wykonawstwo robót prowadzone przy budowie pomostu będzie się odbywać bez uszczerbku przepływów dla cieków płynących w tej zlewni. Wykonanie budowli nie wpłynie negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne.

## 9 WNIOSKI I UWAGI KOŃCOWE

Celowość i pilność wykonania powyższej inwestycji jest niezbędna w aspekcie poprawienia jakości wypoczynku.

Budowla odpowiada wymogom hydrologicznym, uwarunkowaniom ekologicznym i ochronie przyrody. W związku z czym wnoszę o wydanie pozwolenia wodno-prawnego na warunkach przedstawionych w operacie.

  
Jerzy Podkowiński  
mgr. kler. bud. i rob.  
w specj. wod. mel.  
Nr 27/20/35

## OPIS W JĘZYKU NIETECHNICZNYM

Operat wodno – prawny został opracowany na wykonanie pomostu dla zadania „Budowa pomostu drewnianego na zbiorniku rekreacyjno – retencyjnym w miejscowości Zarzeczany gm. Gródek dz. nr 239/1.

Powyższa inwestycja położona jest na terenie miejscowości Zarzeczany gm. Gródek pow. białostockiego, woj. podlaskiego.


Projekt wykonania budowy pomostu przebudowy został zaprojektowany zgodnie z wymogami budowlanymi, hydrologicznymi, ekologicznymi, ochrony przyrody i środowiska. Światło i wzniesienie pomostu dostosowano do max piętrzenia zbiornika.

Całkowita długość pomostu wynosi 20,0 m. Pomost zostanie wykonany w konstrukcji drewnianej na palach drewnianych. Wszystkie roboty będą prowadzone zgodnie z wymogami obowiązującymi przy wykonawstwie powyższych obiektów.

Wykonanie pomostu poprawi użytkowanie zbiornika poprzez usprawnienie dostępu do lustra wody. Obiektom pływających i przybliży dostęp do lustra wody osobom przebywającym nad zbiornikiem. Ponadto pomost zaprojektowano tak by po wybudowaniu odpowiednio wkomponował się w istniejącą strefę brzegową i nie przyniesie negatywnych oddziaływań na środowisko wodne jak i otoczenie.

W komponowanie budowli w zbiornik, poprawi również doznania estetyczno – widokowe poprzez urozmaicenie linii brzegowej..

Pomost nie przynosi żadnych negatywnych oddziaływań dla środowiska jak i przyrody.

  
mgr. inż. S. S. S.  
w opł. wod. mel.  
1/20/86