

ZARZĄDZENIE NR 106/11
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 20 grudnia 2011 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i nieruchomości gruntowe na 2012 rok

Na podstawie rozdziału IV Uchwały Nr XVIII/134/2008 Rady Gminy Gródek z dnia 14 sierpnia 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, zarządza się co następuje:

§ 1. Ustalam wysokość stawek czynszu za 1 m² lub kwotowo za lokale mieszkalne i użytkowe oraz nieruchomości gruntowe na rok 2012 wg. załącznika do niniejszego zarządzenia, stanowiącego jego integralną część.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Gródek

Wiesław Kulesza

Stawki opłat czynszu najmu i dzierżawy na 2012 rok

1) Opłaty miesięczne:

a) Grunt - Telekomunikacja Polska S.A. - 2,50 zł/m² + coroczny wskaźnik inflacji.

b) Grunt zabudowany przy działalności gospodarczej zarejestrowanej - 5,00 zł/m²

Grunt zabudowany przy działalności gospodarczej wyrejestrowanej - 3,00 zł/m²

Grunt niezabudowany przy działalności gospodarczej - 0,50 zł/m²

Stawki dotyczą działalności handlowo-usługowej.

c) Budynki mieszkalne na terenie wsi - 0,50 zł/m²

Budynki gospodarcze na terenie wsi - 0,30 zł/m²

d) Grunt przy działalności handlowej sezonowej - 2,00 zł/m²

e) Lokale użytkowe (Gródek ul. Fabryczna 8) - 14,50 zł/m² + opłaty eksploatacyjne.

f) Lokale użytkowe (Gródek ul. Fabryczna 1 i 12/4) - 4,50 zł/m²

g) Garaż pełnowymiarowy (Gródek ul. Fabryczna 1) - 45,00 zł

Garaż mały (Gródek ul. Fabryczna 1) - 25,00 zł

2) Opłaty roczne:

a) Grunt pod garażami - 100,00 zł

b) Grunt siedliskowy - 0,10 zł/m²

c) Grunt pod uprawy ogrodowe - 0,07 zł/m²

d) Użytki rolne powyżej 0,20 ha - czynsz naliczany wg. stawek publikowanych przez GUS średnich cen skupu pszenicy.

Opócz czynszu obowiązuje płatność podatku od nieruchomości lub rolnego oraz podatku VAT wg. obowiązującej stawki.

Wójt Gminy Gródek

Wiesław Kulesza