

ZARZĄDZENIE NR 99/11
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne w zasobach mieszkaniowych Gminy Gródek

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 8 pkt 1 w związku z art. 7 i art. 23 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, 2010 r. Nr 3, poz. 13, 2011 r. Nr 224, poz. 1342), uwzględniając zasady polityki czynszowej określone w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gródek na lata 2010–2014” stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXXIII/265/10 Rady Gminy Gródek z dnia 23 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 88, poz. 1322) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się od dnia 1 marca 2012 r. stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości – **5,00 zł**.

Czynniki obniżające stawkę czynszu:

L.p.	Czynnik	%	zł -
1.	Lokal położony na poddaszu	15	0,75
2.	Brak w lokalu sieci wodociągowej	15	0,75
3.	Brak w lokalu sieci kanalizacyjnej	15	0,75
4.	Brak w lokalu sieci co.	15	0,75

§ 2. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynosi 1,00 zł.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 293/10 Wójta Gminy Gródek z dnia 29 listopada 2010 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gródek i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2012 r.