

**ZARZĄDZENIE NR 8/11
WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 3 stycznia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm./, oraz art. 37, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Gminy Gródek szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia

§ 2. Podana w wykazie cena obowiązuje do dnia 31 października 2011 roku. Sprzedaż może nastąpić po upływie 6 tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 8/11

Wójta Gminy Gródek

z dnia 3 stycznia 2011 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

- 1) Gródek dz. nr 26/2 o pow. 0,5911 ha, nr Kw BI1B/00048672/7, sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego. Wartość rynkowa gruntu 52 970,-zł, wartość prawa użytkowania wieczystego 33 100,-zł. Cena zbycia /różnica/ 19 870,-zł. Do ceny zbycia zostanie doliczona opłata manipulacyjna /szacunek, wypis/ w wysokości 135,-zł, zwolnienie z podatku VAT /klasyfikacja użytku Ł V, Ls IV, Ps V, Lz V.
- 2) Gródek dz. nr 260/5 o pow. 0,2085 ha, nr Kw BI1B/00091372/0, sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego. Wartość rynkowa gruntu netto 30 462,-zł, wartość prawa użytkowania wieczystego 19 892,-zł. Cena zbycia /różnica/ 10 570,-zł. Do ceny zbycia zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23% /klasyfikacja użytku Bi/ i opłata manipulacyjna /szacunek, wypis/ w wysokości 135,-zł.
- 3) Borki dz. nr 163 o pow. 0,0952 ha, nr Kw BI1B/00116770/2, sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego. Wartość rynkowa gruntu 16 659,-zł, wartość prawa użytkowania wieczystego 10 639,-zł. Cena zbycia /różnica/ 6 020,-zł. Do ceny zbycia doliczona zostanie opłata manipulacyjna /szacunek, wypis/ w wysokości 135,-zł, zwolnienie z podatku VAT, klasyfikacja użytku Br Ps VI.