
Przedmiar robót budowlanych **Remont elewacji z termomodernizacją**

NAZWA INWESTYCJI : Centrum Edukacyjno-Kulturalne
ADRES INWESTYCJI : Załuki, gm. Gródek, dz. geod. 416
INWESTOR : Gmina Gródek
ADRES INWESTORA : ul. A. i G. Chodkiewiczów 2, 16-040 Gródek

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Henryk Gera
DATA OPRACOWANIA : 28.12.2010

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.12.2010

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa
1	Roboty rozbiórkowe - CPV 45111100-9
2	Okna i drzwi zewnętrzne - CPV 45421000-4
3	Docieplenie fundamentów i ścian piwnic - CPV 45321000-3
4	Docieplenie ścian nadziemna - CPV 45321000-3
5	Elementy zewnętrzne - CPV 45450000-6
	RAZEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont elewacji z termomodernizacją.					
1 Roboty rozbiórkowe - CPV 45111100-9					
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich nie nadających się do użytku - podokienniki	m ²		
d.1	0535-08				
	Piwnice	1.10*0.25*3	m ²	0.83	
	nadziemie	(0.97+1.00+1.10*8+1.38*2+1.40*6+1.46*3+2.32+3.10+3.15*3+3.62+4.64*5)*0.25	m ²	17.00	
		Daszek			
		4.20*1.80	m ²	7.56	
		Pasy nadrynnowe i gzymsy			
		(11.79+16.04)*2*0.70	m ²	38.96	
		(12.82+26.93*2)*0.70	m ²	46.68	
				RAZEM	111.03
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
		(11.79+16.04)*2+12.82+26.93*2	m	122.34	
				RAZEM	122.34
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
		7.40*4	m	29.60	
		4.30*5+1.20	m	22.70	
				RAZEM	52.30
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04				
		- okno o wym. 136x102 cm			
		1	szt.	1.00	
		- okno o wym. 82x242 cm			
		1	szt.	1.00	
		- okno o wym. 92x212 cm			
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	3.00
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05				
	Drzwi	1.51*2.52	m ²	3.81	
				RAZEM	3.81
6	KNR 4-01	Rozebranie opaski przy budynku z płytek chodnikowych 35x35x5 cm	m ²		
d.1	0101-03				
		(38.27*2+15.62+3.10+0.35-1.80*3-8.00-7.50-2.30)*0.35	m ²	25.34	
				RAZEM	25.34
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
	z poz. 1	111.03*0.03	m ³	3.33	
	z poz. 2 i 3	(122.34+52.30)*3.14*0.07*0.07	m ³	2.69	
	z poz. 4	(1.36*1.02+0.82*2.42+0.92*2.12)*0.06	m ³	0.32	
	z poz. 5	3.81*0.06	m ³	0.23	
	z poz. 6	25.34*0.05	m ³	1.27	
				RAZEM	7.84
8	KNR 4-01	Dopłata za każdy nast. 1 km ponad pierwszy /do 5 km/	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 4			
		7.84	m ³	7.84	
				RAZEM	7.84
9		Opłata stała na wysypisku za złożenie materiałów z rozbiórki	m ²		
d.1	kalk. indywidualna				
		7.84	m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
2 Okna i drzwi zewnętrzne - CPV 45421000-4					
10	KNR 0-19	Dostarczenie i obsadzenie okien z PCV, szklenie zespolone, uchylno-rozwi- rane, dwudzielne o pow. do 1,5 m2	m ²		
d.2	1023-08				
		1.36*1.02	m ²	1.39	
				RAZEM	1.39
11	KNR 0-19	Dostarczenie i obsadzenie drzwi zewnętrznych aluminiowych z profiliów ciep- lnych, szklonych, dwuskrzydłowych z zamkiem patentowym i blokadą antywła- manią i samozamykaczem - wejście do szkoły	m ²		
d.2	1024-09				
		1.51*2.52	m ²	3.81	
				RAZEM	3.81
12	KNR 2-02	Dostarczenie i obsadzenie drzwi zewnętrznych aluminiowych z profiliów ciep- lnych, szklonych, jednoskrzydłowych z zamkiem patentowym i blokadą antywła- manią i samozamykaczem - wejście do przedszkola	m ²		
d.2	1204-07				
		0.92*2.12	m ²	1.95	
				RAZEM	1.95
13	KNR 2-02	Dostarczenie i obsadzenie drzwi stalowych, pełnych, z profiliów ciepłych, jed- noskrzydłowych z obustronną blachą powlekaną oraz z zamkiem patentowym i blokadą antywłamania	m ²		
d.2	1203-01				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.80*2.42	m ²	1.94	
				RAZEM	1.94
3 Docieplenie fundamentów i ścian piwnic - CPV 45321000-3					
14 d.3	KNR 4-01 0102-02	Wykopy ręczne w gruncie kat. III z ziemią na odkład obok wykopu o głęb. do 1,5 m Fundamenty (26.78*2)*0.60*0.90	m ³ m ³	 28.92	
				RAZEM	28.92
15 d.3	KNR 4-01 0102-05	Wykopy ręczne w gruncie kat. III z ziemią na odkład obok wykopu o głęb. do 3,0 m Ściany piwnic o głęb. 1,9 m Skarpa 1:0,60 (1.90*0.60*0.5)+0.60 szer. rozkopu w połowie wysokości (2.70+1.17+11.43-2.30+3.50+1.17+3.10)*1.17*1.90	m ³ m ³ m ³	 1.17 46.17	
				RAZEM	47.34
16 d.3	KNR 4-01 0105-02	Ręczne zasypanie wykopów po wykonaniu docieplenia 28.92+46.17	m ³ m ³	 75.09	
				RAZEM	75.09
17 d.3	KNR 4-01 0725-05	Odbicie tynków zewnętrznych cem. i wykonanie nowych, kat. II na betonie. Fundamenty (26.78*2)*0.90 Ściany piwnic (11.41*2+11.43+3.10-8.00-2.30-7.00)*1.90 A (obliczenia pomocnicze) 86.30*20%	m ² m ²	 48.20 38.10 ===== 86.30 17.26	
				RAZEM	17.26
18 d.3	KNR 4-01 0726-05	Odbicie tynków zewnętrznych cem. i wykonanie nowych, kat. III na betonie. Cokół (38.27*2+3.10+14.29+1.40-7.30-3.22)*0.60 Zejście do piwnic (1.10+1.20*2)*2.35+(1.15+3.75+2.50)*2.35*0.5-0.90*2.07 Murki zejściowe do piwnic (2.68+4.00)*(0.60+0.25) A (obliczenia pomocnicze) 71.63*20%	m ² m ²	 50.89 15.06 5.68 ===== 71.63 14.33	
				RAZEM	14.33
19 d.3	KNR 4-01 0621-05	Oczyszczenie podłoża oraz dwukrotne smarowanie preparatami grzybobójczymi solowymi z poz. 17 i 18 86.30+71.63	m ² m ²	 157.93	
				RAZEM	157.93
20 d.3	KNR 2-02 0602-09	Izolacja pionowa abizolem "R + P" 157.93	m ² m ²	 157.93	
				RAZEM	157.93
21 d.3	KNR 2-02 0602-10	Izolacja pionowa abizolem "R + P" - druga i następna warstwa 157.93	m ² m ²	 157.93	
				RAZEM	157.93
22 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian płytami ze styropianu gr. 10 cm mocowanymi na zaprawy klejowe z poz. 17 86.30 z poz. 18 - cokół 50.89 zejście do piwnic (1.10+1.20)*2.35+2.50*2.35*0.5-0.90*2.07	m ² m ² m ² m ²	 86.30 50.89 6.48	
				RAZEM	143.67
23 d.3	KNR 0-23 2612-05	Dodatkowe umocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych - ponad terenem Cokół i zejście do piwnic z poz. 22 (50.89+6.49)m ² *4szt 230.00	szt szt	 230.00	
				RAZEM	230.00
24 d.3	KNR 0-23 2612-06	Osiatkowanie płyt ze styroduru siatką z włókien sztucznych z poz. 22 143.68	m ² m ²	 143.68	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem	
				RAZEM	143.68	
25 d.3	KNR 0-23 0932-01	Podkład pod tynki cienkowarstwowe	m ²			
		z poz. 18	m ²	71.63		
		71.63				
				RAZEM	71.63	
26 d.3	KNR 0-23 2611-03	Zagruntowanie podkładu emulsją gruntującą dwukrotnie	m ²			
		71.63	m ²	71.63		
				RAZEM	71.63	
27 d.3	KNR 0-23 0932-02 poz. zastę- pca	Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe strukturalne, żywiczne kamyczkowe	m ²			
		71.63	m ²	71.63		
				RAZEM	71.63	
4 Docieplenie ścian nadziemna - CPV 45321000-3						
28 d.4	KNR 4-01 0726-02	Odbicie odstających i spękanych tynków kat. III na ścianach z cegły oraz wy- konanie nowych. (26.78*2+12.64)*3.30 (11.49+15.62)*2*6.39-12.64*3.70 wnęki (1.20*2)*3.00 strop od spodu 1.20*3.00 strop wejścia głównego 1.45*6.25 (8.00+1.33)*1.00 (6.28+1.00)*(0.15*2) Wejście boczne [1.40+(2.00+1.30)*0.5]*3.37 [1.26+(1.85+1.15)*0.5+0.18]*3.37 (1.25+1.60)*0.50*2.10 gzymsy od spodu [26.78*2+13.14+(11.49+16.24)*2]*0.26 Czoła gzymsów 31.76*(0.10/0.26) Czoła daszków (8.00+2.33+1.00*2+1.60+2.50+1.90)*0.10 Słup wejście 2*3.14*0.20*3.00 Potrącenia -1.51*2.52 -0.80*2.42 -0.92*2.12 -4.54*2.00*5 -3.05*2.00*3 -3.52*2.00 -2.22*2.00 -1.27*2.00 -1.00*1.50*8 -1.28*1.45 -0.87*1.45 -3.00*0.60 -1.30*1.50*6 -0.90*1.50 -1.36*1.00*3 Dodanie ościeżnic (1.51+2.52*2+0.80+2.42*2+0.92+2.12*2+4.54*5+2.00*22+3.05*3+3.52+2.22+ 1.27+1.00*14+1.50*30+1.28+1.45*4+0.87+3.00+0.60*2+1.30*6+0.90+1.36*3)* 0.12 Murki tarasu (3.83+15.00+9.00)*(0.60+0.25+0.10) A (obliczenia pomocnicze)	m ²	218.46 299.70 7.20 3.60 9.06 9.33 2.18 10.28 9.91 2.99 31.76 12.22 1.83 3.77 -3.81 -1.94 -1.95 -45.40 -18.30 -7.04 -4.44 -2.54 -12.00 -1.86 -1.26 -1.80 -11.70 -1.35 -4.08 22.10 26.44 =====		
		551.36*15%	m ²	551.36 82.70		
				RAZEM	82.70	
29 d.4	KNR 4-01 0722-02	Przetarcie pozostałych tynków zewnętrznych z naprawienie drobnych uszko- dzeń. 551.31-82.70	m ²			
			m ²	468.61		
				RAZEM	468.61	
30 d.4	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie tynków zewnętrznych metodą smarowania preparata- mi solowymi. z poz. 28 551.31	m ²			
			m ²	551.31		
				RAZEM	551.31	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.4	KNR 0-23 2614-02	Zagruntowanie podłoża, przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 14 cm, dodatkowe mocowanie za pomocą dybli plastikowych, osiatkowanie oraz wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej silikatowej o fakturze kornik i uziarnieniem 1,5 mm z poz. 28 $551.31-(9.33+2.18+10.28+9.81+2.99+31.76+12.22+1.83+3.77+22.10+26.49)$	m ² m ²	 418.55	
				RAZEM	418.55
32 d.4	KNR 0-23 2614-06 poz. zastępcza	Zagruntowanie podłoża, przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 5 cm, dodatkowe mocowanie za pomocą dybli plastikowych, osiatkowanie oraz wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej silikatowej o fakturze kornik i uziarnieniem 1,5 mm Belki wejścia głównego $6.25*1.00*(0.15*2)$ Gzymsy i pas nadgzymsowy $(26.87*2+13.14)*(0.11+0.21+0.25+0.45)$ $(11.49+16.24)*2*(0.11+0.21+0.25+0.65)$	m ² m ² m ² m ²	 1.88 68.22 67.66	
				RAZEM	137.76
33 d.4	KNR 0-23 2614-05	Zagruntowanie podłoża, przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 3 cm, dodatkowe mocowanie za pomocą dybli plastikowych, osiatkowanie oraz wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej silikatowej o fakturze kornik i uziarnieniem 1,5 mm Ościeża z poz. 28 $22.10*(0.26/0.12)$	m ² m ²	 47.88	
				RAZEM	47.88
34 d.4	KNR 2-02 2601-05	Dopłata za dodatkową warstwę siatki na parterze o wys. 2,0 cm $(38.27*2+15.62*2-1.51-0.92-0.80)*2.00-(3.05*3+4.54*5+2.22+1.27+3.52)*1.00$	m ² m ²	 170.24	
				RAZEM	170.24
35 d.4	KNR 0-23 0933-01	Podkładowa masa tynkarska pod tynki cienkowarstwowe - wystający strop wejścia głównego i belki - z poz. 28 9.33+2.18 - ściany i sufit wejścia bocznego 10.28+9.81+2.99 1.83 Czoła słupów słup przy wejściu 3.77 Rurki tarasu $(3.88+15.00+9.00)*(0.60+0.25+0.10)$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11.51 23.08 1.83 3.77 26.49	
				RAZEM	66.68
36 d.4	KNR 0-23 0933-02	Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe z wyprawy silikatowej o fakturze kornik i uziarnieniem 1,5 mm 66.68	m ² m ²	 66.68	
				RAZEM	66.68
37 d.4	KNR K-08 0301-04	Pomalowanie tynków cienkowarstwowych 2x farbami silikatowymi pasy w tynku 79.00 ościeża z poz. 33 47.88	m ² m ² m ²	 79.00 47.88	
				RAZEM	126.88
38 d.4	KNR 0-23 2614-11	Dopłata za zamontowanie listwy cokołowej $38.27*2+15.62+3.10-7.30-1.33-3.22-1.60$	m m	 81.81	
				RAZEM	81.81
39 d.4	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym naroża budynku $(6.39+0.60)*3+(3.30+0.60)*2+6.39-3.70$ ościeża z poz. 28 22.10/0.12 gzymsy $26.87*2+12.64+11.49*2+15.62*2$ czoła daszków $8.00+2.33+1.00*2+1.60+2.5+1.90$	m m m m m	 31.46 184.17 120.60 18.33	
				RAZEM	354.56
40 d.4	KNR 2-02 0923-04	Wyłożenie podokienników zewnętrznych zaprawą $(0.94*3+4.48*5+2.99*3+3.46+2.16+1.21+0.94*8+1.22+0.81+2.94+1.24*6+0.84+1.30*3)*0.26$	m ² m ²	 17.08	
				RAZEM	17.08
41 d.4	NNRNKB 202 0537-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.2*1.80	m ²	7.56	
				RAZEM	7.56
42 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki z blachy powlekanej o szer. ponad 25 cm Podokienniki (1.04*3+4.58*5+3.09*3+3.56+2.26+1.31+1.04*8+1.32+0.91+3.04+1.34*6+0.94+1.40*3)*0.35 Pasy nadrynnowe i gzymsy (26.78*2+12.64)*(0.10+0.25+0.50+0.15) (11.49*2+15.62*2)*(0.10+0.25+0.70+0.15) Przy daszku 4.30*0.30	m ² m ² m ² m ² m ²	 24.22 66.20 65.06 1.29	
				RAZEM	156.77
43 d.4	KNNR 2 0506-01	Rynny dachowe Fi 15 mm z PCV z poz. 2 122.34	m m	 122.34	
				RAZEM	122.34
44 d.4	KNNR 2 0506-03	Rury spustowe Fi 12 z PCV z poz. 3 52.30	m m	 52.30	
				RAZEM	52.30
45 d.4	KNNR 2 0506-04	Leje spustowe z PCV 9	szt. szt.	 9.00	
				RAZEM	9.00
46 d.4	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m (26.78*2)*4.55 (11.49*2+15.74+3.10)*7.84	m ² m ² m ²	 243.70 327.87	
				RAZEM	571.57
47 d.4	kalk. indywi- dualna	Umocowanie pod styropianem instalacji odgromowej w rurach. 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
48 d.4	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachu 1x papą termozgrzewalną wierzchniego krycia daszek nad wejściem bocznym i głównym (1.70+2.10)*0.5*2.30+(8.00+1.40)*1.00	m ² m ²	 13.77	
				RAZEM	13.77
5 Elementy zewnętrzne - CPV 45450000-6					
49 d.5	KNR 4-01 1304-03	Naprawa balustrad tarasu poprzez przyspawanie brakujących elementów stalowych pionowych 7 szt x 2 7*2	szt szt	 14.00	
				RAZEM	14.00
50 d.5	kalk. indywi- dualna	Dostarczenie kształtowników stalowych stal 0,70 kg x 7 szt. 4.90	szt szt	 4.90	
				RAZEM	4.90
51 d.5	KNR 4-01 1212-06	Zeskrobanie łuszczącej się farby oraz pomalowanie elementów rurowych, stalowych farbami miniowymi kraty okienne 4.53*2 1.00*1.50*3 Balustrady tarasu (3.83+15.00+9.00)*1.10 Balustrady przy zejściu do piwnic (3.80+2.50)*1.10 Balustrady przy zejściu do piwnic 0.60*3.60	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 9.06 4.50 30.61 6.93 2.16	
				RAZEM	53.26
52 d.5	KNR 4-01 1212-05	Pomalowanie elementów rurowych, stalowych farbami nawierzchniowymi do metali dwukrotnie 53.26	m ² m ²	 53.26	
				RAZEM	53.26
53 d.5	KNR 2-02 1208-03	Zamontowanie pochwyty przyściennego zejścia do piwnic 2.00+1.20	m m	 3.20	
				RAZEM	3.20

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.5	KNR 4-01 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o pow.zniszczonej do 0.5 m ² - taras i podesty wejściowe 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
55 d.5	KNR 4-01 0205-07	Naprawa stopni schodowych - pęknięcia i małe uszkodzenia do 0.1 m ² 6	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
56 d.5	KNR 0-17 0926-01	Oczyszczanie powierzchni oraz zaimpregnowanie podłoża pod posadzki pre-paratem gruntującym np. CT16 jednokrotnie Taras (3.63+7.70)*0.5*14.20+7.70*2.50*0.5 Schody tarasu 4.80*(0.30*2+0.13*3) Wejście główne 6.30*(2.90+3.70)*0.5+(1.00+0.80)*0.50*2.20 Schody wejścia (3.20+3.50+7.00*2+3.00+2.70)*(0.35+0.15) Wejście boczne 1.60*(1.40+1.26)*0.5 Schody wejścia 1.80*(0.30+0.15)*2 Wejście do zaplecza 3.22*0.78 Schody 3.22*(0.30+0.15)*2 Zejsćie do piwnic 1.00*1.20 Schody zejścia 1.11*(3.40+0.15*11)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 90.07 4.75 22.77 13.20 2.13 1.62 2.51 2.90 1.20 5.61	
				RAZEM	146.76
57 d.5	NNRNKB 202 2805-04	Posadzki z bezpośrednich płytek gres na zaprawie mrozoodpornej o pow. do 10 m ² - z poz. 55 2.13+2.51+1.20	m ² m ²	 5.84	
				RAZEM	5.84
58 d.5	NNRNKB 202 2806-04	Posadzki z bezpośrednich płytek gres na zaprawie mrozoodpornej o pow. ponad 10 m ² - z poz. 55 90.07+22.77	m ² m ²	 112.84	
				RAZEM	112.84
59 d.5	NNRNKB 202 2810-04	Obłożenie schodów płytkami gres na zaprawie mrozoodpornej o pow. ponad 10 m ² - z poz. 55 4.75+13.20+1.62+2.90+5.61	m ² m ²	 28.08	
				RAZEM	28.08
60 d.5	KNR 2-02 1217-05 poz. zastępcza	Obsadzenie w podłożu posadzek obramowania z kątowników ze stali nierdzewnej - pod wycieraczki (1.20+0.60)*2+(0.60+0.40)*2	m m	 5.60	
				RAZEM	5.60
61 d.5	KNR 2-02 1219-03	Dostarczenie i obsadzenie wycieraczek ze stali ocynkowanej o wym. 120x60 cm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
62 d.5	KNR 2-02 1219-03	Dostarczenie i obsadzenie wycieraczek ze stali ocynkowanej o wym. 60x40 cm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
63 d.5	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta o głęb. 10 cm pod opaskę przy budynku z poz. 6 25.34*(0.50/0.35)	m ² m ²	 36.20	
				RAZEM	36.20
64 d.5	KNR 2-31 0502-05	Opaska z płytek chodnikowych o wym. 50x50x7 cm 36.2 z poz. 6 25.34*(0.50/0.35)	m ² m ² m ²	 36.20 36.20	
				RAZEM	72.40