



Załącznik

do Uchwały Nr XXXV/283/10

Rady Gminy Gródek

z dnia 24 czerwca 2010 r.



„Plan Odnowy Miejscowości Mieleszki”



Maj 2010

Odnowa i rozwój obszarów wiejskich jest jednym z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” w zakresie osi priorytetowej: „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” , działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem „Planu Odnowy Miejscowości Mielezki” jest poprawa warunków i jakości życia w miejscowości Mielezki oraz mobilizacja lokalnej społeczności do podejmowania działań umożliwiających rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i niepowtarzalnej specyfiki obszarów wiejskich. „Plan Odnowy Miejscowości Mielezki” umożliwi wykorzystanie w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych oraz dostęp do funduszy pomocowych.

Źródłem informacji zawartych w Planie Odnowy Miejscowości są dane statystyczne oraz informacje zgromadzone przez mieszkańców i pracowników Urzędu Gminy Gródek.

Dokument ten został sporządzony zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego „Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013” (Dz. U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220, Nr 156, poz. 974, 2010 r. Nr 65, poz. 417).

Spis treści

1. Podstawowe informacje o miejscowości.....	4
2. Charakterystyka miejscowości Mieleszki.....	5
2.1. Rys historyczny.....	5
2.2. Położenie.....	5
2.3. Demografia i ludność.....	8
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	9
3.1. Zasoby przyrodnicze.....	9
3.2. Dziedzictwo kulturowe.....	9
3.3. Gospodarka i rolnictwo.....	9
3.4. Infrastruktura społeczna.....	10
3.5. Kultura	10
3.6. Infrastruktura techniczna.....	11
3.6.1. Drogi	11
3.6.2. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków oraz gospodarka odpadami....	12
3.6.3. Zaopatrzenie w energię ciepłą i gaz	12
3.7. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Mieleszki służąca ujęciu stanu rzeczywistego - zestawienie tabelaryczne	12
3.8. Ocena silnych i słabych stron oraz szanse i zagrożenia (analiza SWOT)	14
4. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Mieleszki – Plan Odnowy Miejscowości	16
4.1. Program długoterminowy	16
4.2. Program krótkoterminowy	17
5. Opis planowanego przedsięwzięcia	18
6. Opis obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Mieleszki.....	20
7. Zasady monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Mieleszki.....	20

1. Podstawowe informacje o miejscowości

- MIELESZKI -

Gmina: Gródek

Powiat: białostocki

Województwo: podlaskie

Powierzchnia obrębu geodezyjnego: 863,57 ha

Liczba mieszkańców: 95*

Sołtys:

Wiktor Łotysz

Rada Sołecka :

Wiktor Łotysz - przewodniczący

Mirosław Koziół

Walentyna Doroszkiewicz

Anatol Doroszkiewicz

wizja:

***Mieleszki – wieś przyjazna środowisku, estetyczna i otwarta dla turystów,
kultywująca tradycje, rękodzieło artystyczne i ludowe. Wieś bezpieczna, z rozwiniętą
infrastrukturą techniczną i turystyczną, zapewniająca spokój oraz dobrobyt i wysoką jakość
życia jej mieszkańców.***

* dane na dzień 31.12.2009 r.

2. Charakterystyka miejscowości

2.1. Rys historyczny

Pierwsze zachowane wzmianki historyczne o Mieleszkach pochodzą sprzed ponad 500 lat. Wiadomo, że przed 1505 r. właścicielem okolicznych dóbr był Mieleszko Michałowicz. Wśród znaczących w owym czasie rodów byli też Mieleszkowscy, z których jeden był sędzią sądu ziemskiego w Grodnie. Od tego nazwiska może pochodzić nazwa miejscowości.

W 1567 r. Król Zygmunt August przekazał wsie Mieleszki i Bielewice Grzegorzowi Chodkiewiczowi, w ramach zamiany ziem, na rzecz zaplecza dla gródeckiego zamku. W 1827 r. majątek Mieleszki kupił u Radziwiłła marszałek Guwolt, a w końcu XIX wieku jego właścicielką stała się Zofia Sakowicz.

Mieleszki od 1875 r. należały do gródeckiej parafii. W 1884 r. istniała tu szkoła „gramoty”, w której uczyło się 28 chłopców. Po drugiej wojnie światowej funkcjonowała tu ośmioklasowa szkoła podstawowa, która została zamknięta na początku lat 80-tych. W 1905 r. w Mieleszkach zamieszkiwało 743 osób, w okresie międzywojennym 394, obecnie 95 mieszkańców. Nazwa rodowa pochodzi od nazwy osobowej Mieleszka, co w języku starocerkiewnym oznacza Jemielion. Gwarowo wieś nazywana jest Mielaszki.

2.2. Położenie

Wieś Mieleszki położona jest w północno-wschodniej Polsce, województwie podlaskim, powiecie białostockim, w południowej części gminy Gródek.

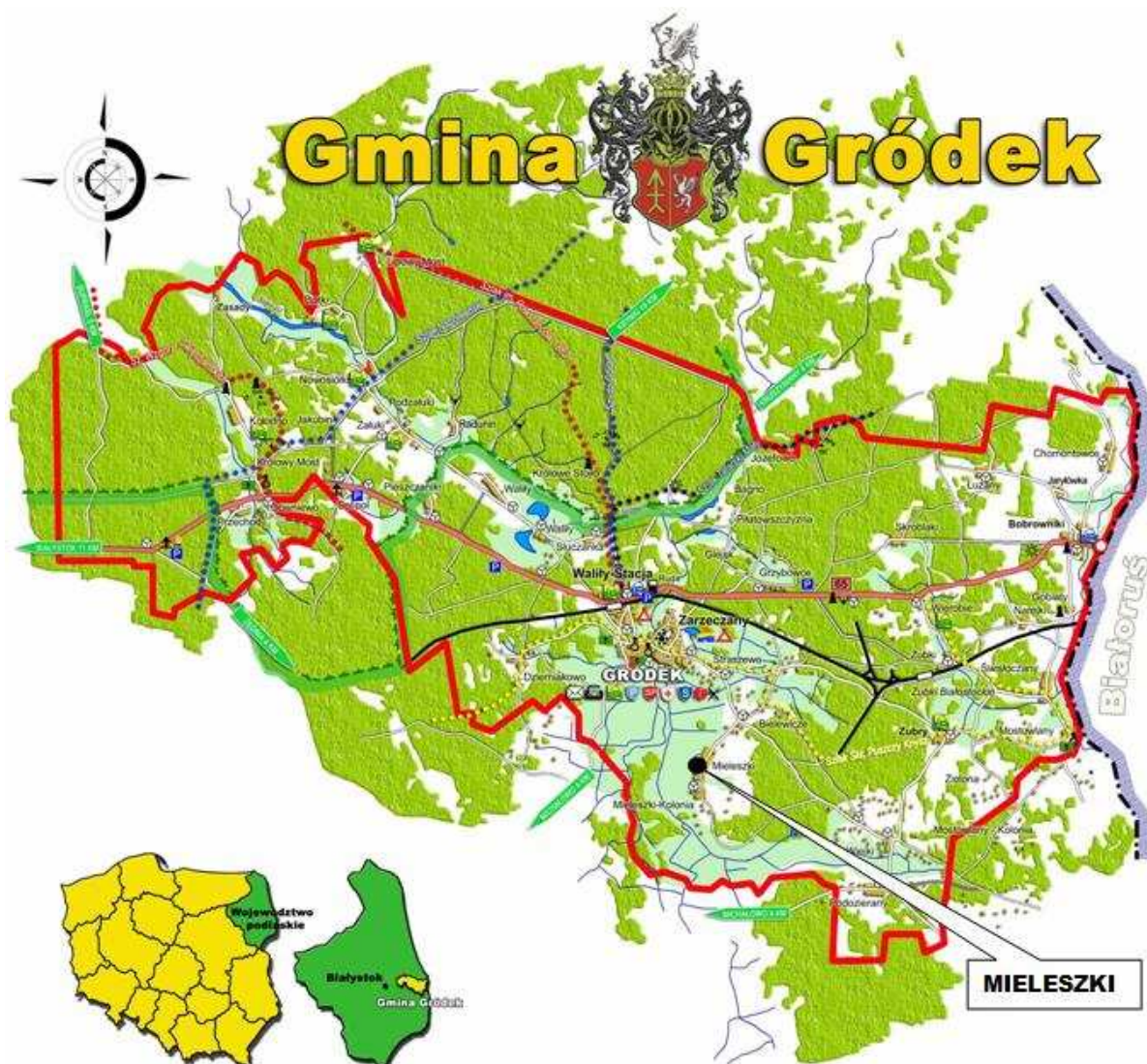
W układzie podziału administracyjnego wieś Mieleszki, podobnie jak i cała Gmina Gródek położona jest we wschodniej części powiatu białostockiego. Gmina Gródek graniczy z gminami: Krynki i Szudziałowo (od północy), Supraśl i Zabłudów (od zachodu) i Michałowo (od południa). Wieś Mieleszki bezpośrednio sąsiaduje ze wsią Bielewice (od północy) i wsią Kolonia-Mieleszki (od południa).

Wieś Mieleszki leży w strefie Zielonych Płuc Polski, na skraju lasów Puszczy Knyszyńskiej, na obszarach Natura 2000. Posiada niezwykle piękny, malowniczy krajobraz z rześką zielenią łąk i przejrzystych strumyków oraz czyste i zdrowe powietrze. Brak przemysłu, wielowiekowa tradycja oraz życzliwość i gościnność ukształtowały charakter i styl życia mieszkańców.

W podziale województwa podlaskiego na krainy klimatyczne, obszar sołectwa Mieleszki leży w Krainie Wysoczyzn Północno-Podlaskich. Warunki klimatyczne odpowiadają warunkom panującym na Wysoczyźnie Białostockiej.



Lokalizacja wsi Mieszkowski w województwie podlaskim



Lokalizacja wsi Mieleżki w gminie Gródek

2.3. Demografia i ludność

Wieś Mielezki zamieszkuje ogółem 95 osób (dane na 31.12.2009 r.).

Strukturę wiekową mieszkańców przedstawia tabela:

Wieś	0-18	19-65 M*	19-60 K*	pow. 65 M	pow. 60 K	Razem
Mielezki	16	31	15	11	22	95

M* - Mężczyźni

K* - Kobiety

Powyższa struktura wiekowa pozwala określić liczbę ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym we wsi Mielezki:

Wiek	Liczba osób
przedprodukcyjny	16
produkcyjny	46
poprodukcyjny	33

Liczba ludności we wsi Mielezki, w poszczególnych latach kształtowała się następująco:

Lata	Mielezki	Gmina Gródek	%
2005	91	5 848	1,56
2006	87	5 806	1,50
2007	87	5 776	1,51
2008	87	5 754	1,51
2009	95	5 742	1,65

Porównując liczbę mieszkańców Gminy Gródek w poszczególnych latach, zauważa się stały spadek ludności. Przy czym liczba mieszkańców wsi Mielezki ulega nieznacznym wahaniom, a jej udział do ogólnej liczby mieszkańców gminy kształtuje się na podobnym poziomie. Przyczyn spadku liczby ludności w Gminie należy dopatrywać się w ujemnym przyroście naturalnym oraz w wysokiej migracji szczególnie ludzi młodych. Przyczyną tej migracji jest brak perspektyw dla absolwentów szkół na realizację swoich planów życiowych (brak pracy). Bezpośrednim efektem migracji ludzi młodych jest starzenie się społeczności gminnej. Następstwem tego zjawiska staje się z kolei spadek średniego poziomu wykształcenia mieszkańców oraz odczuwalny spadek poziomu aktywności i przedsiębiorczości, co przekłada się na rynek pracy i odczuwalny spadek dochodów mieszkańców.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Zasoby przyrodnicze

Wieś Mieleszki leży w strefie Zielonych Płuc Polski, na skraju lasów Puszczy Knyszyńskiej, na obszarach Natura 2000 - specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Knyszyńska”, która znajduje się na liście proponowanych specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000 zatwierdzonych przez komisję Europejską oraz obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Puszcza Knyszyńska.

W pobliżu wsi położony jest, utworzony w 2005 r. rezerwat przyrody „Rabinówka”, przypominający ze względu na obfitość wody i typ roślinności, Kotlinę Biebrzańską. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie, ze względów przyrodniczych, naukowych i dydaktycznych, ostoi rzadkich i chronionych gatunków awifauny lęgowej, a w szczególności populacji cietrzewia, na terenie Niecki Gródecko – Michałowskiej.

Typ rezerwatu - faunistyczny i torfowiskowy. Obszar "Rabinówki" (652,45 ha) stanowi bardzo dobrą ostoję zwierzyny, szczególnie jeleniowatych (sarna, jelen, łoś).

3.2. Dziedzictwo kulturowe

Na terenie wsi Mieleszki znajdują się 3 stanowiska archeologiczne stanowiące obiekty zabytkowe nie wpisane do rejestru zabytków. Wieś Mieleszki zachwyca wspaniałymi starymi drzewami - rozłożystymi lipami, kasztanami i brzożami, które liczą sobie ponad sto lat. Przez wieś biegnie, sporadycznie już spotykana - brukowana ulica.

3.3. Gospodarka i rolnictwo

Wieś Mieleszki leży w gminie Gródek, która jest gminą wiejską o rolniczym charakterze. W obrębie wsi Mieleszki znajduje się 438 działek geodezyjnych o łącznej powierzchni 863,57 ha.

Strukturę wielkości gospodarstw rolnych przedstawia poniższa tabela:

Powierzchnia gospodarstwa (w ha)	0,0-4,99	5,00-9,99	10,0-14,99	15,0-19,99	20,0-29,99	30,0-49,99
Ilość gospodarstw	72	1	6	3	0	1

Podstawowe uprawy to ziemniaki oraz zboża: pszenica, owies, żyto oraz mieszanki zbożowe. Stosunkowo rzadko uprawiane są rośliny motylkowe na nasiona, jak gryka i rośliny strączkowe. Wynika to z faktu niskiej kultury rolnej i traktowania gospodarstwa jako niskotowarowego. Produkcja zwierzęca ogranicza się do hodowli pojedynczych, rzadziej kilkunastu sztuk trzody chlewnej, bydła mlecznego, niewielkich stad ptactwa domowego. Jest to produkcja głównie na „własne potrzeby”.

W miejscowości Mieleszki nie jest prowadzona żadna działalność gospodarcza.

3.4. Infrastruktura społeczna

Jedynym obiektem publicznym znajdującym się we wsi Mieleszki jest świetlica wiejska zlokalizowana w centrum wsi. Świetlica jest miejscem spotkań dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców wsi Mieleszki, jak i leżącej w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Kolonia-Mieleszki. W świetlicy odbywają się zebrania wiejskie mieszkańców tych wsi, spotkania integracyjne oraz zorganizowane zajęcia dla dzieci i młodzieży.

We wsi Mieleszki nie ma szkoły. Dzieci z sołectwa dowożone są do Szkoły Podstawowej i Publicznego Gimnazjum w Gródku, zaś uczniowie kontynuujący naukę na poziomie ponadgimnazjalnym – dojeżdżają do szkół w Michałowie i Białymstoku.

3.5. Kultura

Ważnym bogactwem gminy Gródek i wsi Mieleszki jest miejscowa, wielonarodowa kultura. Mieszkańcy oraz władze gminy aktywnie realizują działania zmierzające do podtrzymania i kultywowania bogatej historii, tradycji i folkloru. Od zawsze mieszkali tu ludzie bardzo gościnni i życzliwi przywiązani do rodzimych tradycji i obrzędów białoruskich. W 1974 r. osiem kobiet ze wsi założyło zespół muzyczny, które oprócz występów na scenie muzycznej występowały również w filmie Tamary Sołowiecz „Tryptyk narwiański” oraz filmie Uładzimira Kołas – reżysera filmowego z Mińska. Z biegiem lat część kobiet, z uwagi na zły stan zdrowia wycofały się z zespołu. Pozostałe trzy kobiety, aby móc kontynuować ludowe obrzędy, obyczaje i pieśni, zapisały się do zespołu gródeckiego, gdzie śpiewają do dziś.

Życie kulturalne wsi odbywa się w głównej mierze w świetlicy wiejskiej. W związku jednak ze złym stanem technicznym budynku wiele inicjatyw kulturalnych odbywa się w plenerze. Jedną z takich inicjatyw były warsztaty dla dzieci i młodzieży, w ramach których upiększono pięknymi malowidłami stojący na końcu wsi prawosławny krzyż.



W 2005 r. wieś Mieliszki rozślawiła wystawa Pawła Grześ fotografa-dokumentalisty, studenta Politechniki Warszawskiej i Wydziału Fotografii w czeskiej Opawie. Wystawa prezentowała sześćdziesiąt czarno-białych fotografii w formacie 100x100cm. Były to portrety wszystkich mieszkańców wsi, wykonane przed ich domami. Miejsce realizacji projektu zostało wybrane przez Pawła ze względu na więzi emocjonalne łączące go z mieszkańcami wsi: to Białorusini mieszkający w Polsce. Autor także wywodzi się z tej społeczności. Zdjęcia były także prezentowane na Węgrzech i w auli Politechniki Warszawskiej. Jednak nigdzie nie miały takiej siły wyrazu jak na drewnianych płotach Mieliszek. W celu upamiętnienia tej wystawy w 2006 r. Gmina Gródek wydała album pn. "Mieliszki", zawierający wszystkie prezentowane na płotach zdjęcia oraz tłumaczone na język białoruski i angielski opinie na temat Projektu takich osób jak Leon Tarasewicz, Krzysztof Czyżewski, czy Tomas Pospiech.

3.6. Infrastruktura techniczna

3.6.1 Drogi

Przez miejscowość Mieliszki przebiega droga powiatowa Nr 103400 Mieliszki-Bielewice, stanowiąca oś komunikacyjną sołectwa. Pozostałe to drogi gminne. Układ sieci drogowych stanowi wystarczająco dogodny system komunikacyjny dla mieszkańców sołectwa. Problemem natomiast jest niedostateczny stan nawierzchni istniejących dróg oraz ich parametry techniczne, nie odpowiadające wymogom zwiększającego się natężenia ruchu, a przede wszystkim brak utwardzenia bitumicznego nawierzchni.

3.6.2 Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków oraz gospodarka odpadami

Mieszkańcy wsi Mieleszki czerpią wodę ze studni głębinowej znajdującej się w sąsiedniej wsi Bielewicze. Studnia ta poprzez sieć wodociagową zasila w wodę wsie: Mieleszki i Kolonia-Mieleszki. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowy wodociąg nie obejmuje wszystkich gospodarstw domowych, w najbliższym czasie planowana jest jego rozbudowa.

We wsi Mieleszki nie funkcjonuje system kanalizacji sanitarnej. Mieszkańcy odprowadzają ścieki do urządzeń lokalnych (zbiorniki szczelne, suche ustępy), które następnie są opróżniane i wywożone do punktu zlewnego przy komunalnej oczyszczalni w Gródku. Docelowo planuje się wybudowanie przydomowych oczyszczalni ścieków. W tym celu został zakupiony przez Władze Gminy powtarzalny projekt przydomowych naturalnych roślinno-stawowych oczyszczalni ścieków. Obsługę wodno-kanalizacyjną zapewnia Komunalny Zakład Budżetowy w Gródku.

Mieszkańcy wsi Mieleszki objęci są selektywną zbiórką odpadów. Odpady stałe z terenu wsi wywożone są przez posiadające odpowiednie uprawnienia firmy, m.in.: „Astwa”, MPO, „Czyścioch” i KZB w Gródku. Odpady z terenu Gminy Gródek wożone są na składowisko w pobliżu Sokółki.

3.6.3 Zaopatrzenie w energię, energię cieplną i gaz

Na terenie wsi nie ma gazociągu ani sieci ciepłowniczych. Większość mieszkańców korzysta z butli gazowych i paliw stałych (głównie drewno i węgiel kamienny). W zakresie energetyki mieszkańcy obsługiwani są przez PGE Dystrybucja Białystok Spółka z o.o., ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok.

3.7. *Inwentaryzacja zasobów miejscowości Mieleszki służąca ujęciu stanu rzeczywistego – zestawienie tabelaryczne*

Zasoby miejscowości to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości przy budowaniu czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących wieś Mieleszki zostały sporządzone na podstawie danych statystycznych, danych Urzędu Gminy Gródek oraz informacji zgromadzonych od mieszkańców. Tabela ta przybliży obserwatorowi zewnętrznemu obecny stan wsi i obrazuje w pewien sposób moment rozwoju, w jakim obecnie się ona znajduje.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów: środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty i tereny, gospodarka, rolnictwo, infrastruktura, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				X
- osobliwości przyrodnicze				X
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
- święta, odpusty, pielgrzymki		X		
- tradycje, obrzędy, gwara				X
- legendy, podania i fakty historyczne			X	
- ważne postacie historyczne			X	
- specyficzne nazwy		X		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Infrastruktura				
- zwodociągowanie wsi			X	
- skanalizowanie wsi	X			
- zaopatrzenie w energię ciepłą		X		
- zaopatrzenie w gaz	X			
- gospodarka odpadami			X	
- infrastruktura drogowa			X	
Gospodarka, rolnictwo				

- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo				X
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- świetlice wiejskie				X
Ludzie, organizacje społeczne				
- Ochotnicza Straż Pożarna	X			
- Koło Gospodyń Wiejskich	X			
- Twórcy ludowi	X			
- Kluby sportowe, koła wędkarskie	X			
- Stowarzyszenia	X			

3.8. Ocena silnych i słabych stron oraz szanse i zagrożenia (analiza SWOT)

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • duże walory środowiskowe (czyste powietrze, bliskość lasów, malownicze tereny, rezerwat przyrody Rabinówna); • niezagrożone środowisko przyrodnicze przy braku większych zakładów przemysłowych; • zwarta zabudowa miejscowości; • duża aktywność społeczna mieszkańców; • zorganizowany system zbiórki odpadów stałych; • istnienie świetlicy wiejskiej; • dobra współpraca z samorządem gminy; • wzrost możliwości dofinansowania wsi; • funkcjonująca komunikacja PKS; • tereny budowlane pod budownictwo jednorodzinne. 	<ul style="list-style-type: none"> • nienajlepszy stan chodników i nawierzchni dróg; • brak odpowiednio przygotowanego miejsca do spotkań mieszkańców, prowadzenia i rozwoju aktywności kulturalnej; • brak dostępu do stałego łącza z Internetem; • brak atrakcyjnych ofert pracy dla ludzi młodych, • zanieczyszczenie sanitarne środowiska wskutek braków sieci kanalizacyjnej; • zbyt mała ilość środków finansowych na inwestycje • zły stan infrastruktury drogowej; • słabe zainteresowanie rozwojem agroturystyki i usług okołoturystycznych,; • mała specjalizacja produkcji rolnej; • brak organizacji społecznych działających na terenie miejscowości; • złe warunki socjalne w świetlicy wiejskiej.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • korzystne warunki przyrodnicze dla rozwoju turystyki i rolnictwa ekologicznego; • wzrost liczby ludności w okresie wakacyjnym, co może spowodować rozwój agroturystyki; • produkty lokalne i produkowanie zdrowej żywności (mleko, warzywa); 	<ul style="list-style-type: none"> • bezrobocie (brak miejsc pracy); • niski przyrost naturalny i starzenie się społeczeństwa; • narastanie problemów socjalnych; • migracja młodzieży do dużych miast lub za granicę w poszukiwaniu pracy;

<ul style="list-style-type: none"> • pomoc finansowa ze środków Unii Europejskiej • sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich; • wzrost zainteresowania zamieszkaniem w miejscowości Mielezki; • wykorzystanie terenów do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej Mielezki; • poprawa jakości infrastruktury o charakterze kulturalnym; • budowa kanalizacji sanitarnej i rozbudowa wodociągu oraz poprawa stanu dróg; • poprawa estetyki wsi. 	<ul style="list-style-type: none"> • brak inwestorów z zewnątrz; • brak środków pomocy z Unii Europejskiej; • niestabilny system prawny oraz niestabilność podatkowa, kredytowa i bankowa w Polsce; • niestabilność polityczna i gospodarcza państwa; • postępujące rozwarstwienie ekonomiczne społeczeństwa; • degradacja środowiska naturalnego w wyniku działań człowieka.
---	---

Wyniki analizy SWOT

Z analizy SWOT wynika, że w miejscowości Mielezki standard życia mieszkańców nie jest wysoki, jakkolwiek wyraźnie uwidaczniają się pozytywne wpływy otoczenia, co daje możliwość i szanse zmiany na lepsze. Szczególnie ważne wydają się tu wykorzystanie ogromnego potencjału tkwiącego w dogodnym położeniu miejscowości oraz społecznej aktywności mieszkańców. Pomocne w tym względzie będzie stworzenie warunków do integracji społeczności lokalnej poprzez remont i właściwe wykorzystanie budynku świetlicy wiejskiej, jak też właściwe zagospodarowanie wsi poprzez zaopatrzenie jej w podstawową infrastrukturę techniczną – kanalizację i wodociąg (rozbudowę), nowe chodniki i poprawę nawierzchni drogi. Poskutkuje to podniesieniem wartości życia mieszkańców, co korzystnie wpłynie na rozwój miejscowości Mielezki i całej gminy.

Analiza SWOT pozwoliła na wypunktowanie bardzo konkretnych informacji dotyczących stanu obecnego oraz określenie wskazówek, przewidywań w stosunku do przyszłości miejscowości. Przeprowadzona analiza bardzo wyraźnie wskazuje na istotną rolę w życiu i rozwoju miejscowości aspektów związanych z pielęgnacją dziedzictwa historycznego oraz krzewienia kultury. Z drugiej strony bardzo silnie pojawia się strona związana z bytem mieszkańców, który warunkuje m.in. rozwój turystyki oraz usług okołoturystycznych. Należy zaznaczyć, że te dwa obszary są z sobą bardzo ściśle powiązane, co znajduje odzwierciedlenie w obawach mieszkańców oraz włodarzy, wynikających z możliwości niespełnienia pewnych warunków podstawowych dla stworzenia silnej tożsamości lokalnej, poprzez położenie odpowiednich fundamentów dla rozwoju oferty kulturalnej, w tym opartej na dialogu różnych środowisk. Pogodzenie i wykorzystanie w przyszłości różnorodności wyznaniowo-kulturowej poprzez m.in. działania edukacyjne, prospołeczne, w tym zapewnienie odpowiedniej bazy i zaplecza promującego tradycje i historyczne dziedzictwo kulturowe gminy, zapewniające świadome, pełniejsze uczestnictwo mieszkańców w życiu i rozwoju ich miejscowości.

4. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Mieleszki – Program Odnowy Miejscowości

4.1. Program długoterminowy

Przewidywalny czas realizacji programu to okres przypadający na lata 2010-2017. Program wyznacza cel rozwoju miejscowości, do którego będą dążyć jej mieszkańcy, używając zasobów własnych i silnych stron wsi.

Drogę rozwoju kieruje wizja, jaką mieszkańcy przyjęli do realizacji swoich potrzeb:

Mieleszki – wieś przyjazna środowisku, estetyczna i otwarta dla turystów, kultywująca tradycje, rękodzieło artystyczne i ludowe. Wieś bezpieczna, z rozwiniętą infrastrukturą techniczną i turystyczną, zapewniająca spokój oraz dobrobyt i wysoką jakość życia dla jej mieszkańców.

Program odnowy miejscowości obejmuje projekty, których realizacja wzmocni wszystkie dziedziny życia na wsi i przyczyni się do urealnienia głównego celu rozwoju, jakim jest uzyskanie harmonijnego zagospodarowania wsi w aspektach: ekologicznym, funkcjonalnym, ekonomicznym, społecznym, technicznym i kulturowym na miarę aspiracji społeczności lokalnej i nie odbiegającym od poziomu wojewódzkiego.

Zestawienie tabelaryczne planowanych na lata 2010-2017 zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną:

Lp.	Nazwa zadania	Cel i przeznaczenie	Szacunkowa wartość	Źródło finansowania (zł)		Harmonogram realizacji
				środki własne	środki UE i inne	
1	Remont świetlicy wiejskiej w Mieleszkach	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie ich potrzeb społecznych i kulturalnych oraz aktywizacja społeczności lokalnej	160 736,28	61 585,28	99 151,00 ¹	2010-2011
2	Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Mieleszki	Poprawa warunków życia mieszkańców oraz ochrona środowiska naturalnego	500 000,00	250 000,00	250 000,00 ¹	2013-2014
3	Rozbudowa wodociągu we wsi Mieleszki	Poprawa warunków życia mieszkańców oraz ochrona środowiska naturalnego	600 000,00	300 000,00	300 000,00 ¹	2013-2014
4	Remont drogi przez wieś Mieleszki	Poprawa ubezpieczeństwa oraz warunków życia mieszkańców	800 000,00	400 000,00	400 000,00 ²	2016-2017
5	Remont chodników we wsi Mieleszki	Poprawa ubezpieczeństwa oraz warunków życia mieszkańców	80 000,00	40 000,00	40 000,00 ²	2016-2017

¹Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

²Regionalny Program Operacyjny Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

4.2 Program krótkoterminowy

Program krótkoterminowy ma na celu rozwiązać problemy mieszkańców w najbliższym czasie. Zostały one ocenione i zaszeregowane według potrzeb mieszkańców i możliwości finansowo – organizacyjnych.

Co nas najbardziej zintegruje?

Najbardziej integrujące są spotkania dzieci, młodzieży i reszty społeczności w wyremontowanej świetlicy wiejskiej oraz rekultywowanie zespołu folklorystycznego.

Projekt „A”

1. Remont świetlicy wiejskiej.

Na czym nam najbardziej zależy?

Najbardziej zależy nam na poprawie stanu dróg gminnych i powiatowych oraz poprawie stanu środowiska naturalnego

Projekt „B”

1. Remont drogi przez wieś.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej bądź przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Rozbudowa wodociągu we wsi Mieleszki.

Co nam najbardziej przeszkadza?

Najbardziej przeszkadza nam brak estetyki wsi oraz miejsca spotkań mieszkańców

Projekt „C”

1. Remont chodników przez wieś.
2. Remont świetlicy wiejskiej.

Co najbardziej zmieni nasze życie?

Najbardziej zmieni nasze życie utworzenie w Mieleszkach prężnego ośrodka kulturalno – rekreacyjnego na bazie świetlicy wiejskiej.

Projekt „D”

1. Powstanie ośrodka kulturalno –rekreacyjnego w Mieleszkach.

Co najłatwiej osiągniemy?

Najłatwiejszy do osiągnięcia jest remont świetlicy wiejskiej.

Projekt „E”

1. Remont świetlicy wiejskiej

5. Opis planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie pod nazwą „**Remont świetlicy wiejskiej w Mieleszkach**”, przewidziane do dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach Osi 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi” jest przedsięwzięciem niedochodowym. Jest spójne ze „Strategią Zrównoważonego Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Gródek na lata 2002 - 2015” oraz „Programem Rozwoju Kultury Województwa Podlaskiego do roku 2020”, którego II celem strategicznym jest wspieranie działań sprzyjających rozwojowi infrastruktury kultury, m.in. poprzez budowę, modernizację, adaptację nieruchomości na cele kulturalne.

Obecny stan techniczny budynku wymaga gruntownego remontu. Dach budynku oraz stolarka okienna i drzwiowa jest słabej jakości, także pod względem ochrony cieplnej. Znaczne odchylenie ścian budynku od pionu stwarza niebezpieczeństwo przebywania w i wokół budynku.

Zakres prac objętych projektem remontu świetlicy wiejskiej w Mieleszkach będzie obejmował:

- wymianę pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
- roboty wykończeniowe wewnętrzne (wykonanie nowej boazerii, wymiana podłogi i stropu);
- roboty zewnętrzne (wzmocnienie fundamentów i ścian, oszalowanie budynku, wykonanie schodów)
- wykonanie urządzeń grzewczych (wymiana istniejącego pieca kaflowego na tzw. „kozę grzewczą”).
- wymianę instalacji elektrycznej.

Wykonanie powyższych prac spowoduje, iż stan budynku ulegnie poprawie, co umożliwi bezpieczne funkcjonowanie świetlicy wiejskiej.

Przedsięwzięcie nie wymaga pozwolenia na budowę. Wybrane rozwiązanie jest najtańsze oraz spełnia wymogi stawiane przez warunki techniczne. Przyjęta do realizacji zadania technologia spowoduje, iż koszt inwestycji będzie stosunkowo niewielki, a efekty i korzyści dla użytkowników znaczne.

Realizacja niniejszego projektu wpłynie zasadniczo na poprawę jakości życia mieszkańców. Wyremontowana świetlica stanie się miejscem, w którym dzieci, młodzież i dorośli mieszkańcy Mieleszek i okolicznych wsi będą mogli spędzać czas wolny. Stanie się miejscem integracji społeczności lokalnej.

Szacunkowy koszt planowanego przedsięwzięcia:

L.p.	Wyszczególnienie prac	Wartość netto (zł)	Podatek VAT (zł)	Wartość ogółem brutto (zł)
1.	Dokumentacja techniczna	7 000,00	1 540,00	8 540,00
2.	Prace budowlano – remontowe	117 978,32	25 955,23	143 933,55
3.	Instalacja elektryczna	4 723,55	1 039,18	5 762,73
4.	Nadzór inwestorski	2 500,00	0,00	2 500,00
OGÓŁEM		132 201,87	28 534,41	160 736,28

Nakłady dotyczące robót budowlanych i elektrycznych podane są według kosztorysów inwestorskich opracowywanych przez Henryka Gera i inż. Tomasza Skolimowskiego.

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia:

Zakres zadań w ramach przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji zadania (kwartały)							
	I 2010	II 2010	III 2010	IV 2010	I 2011	II 2011	III 2011	IV 2011
Wykonanie dokumentacji projektowej								
Złożenie wniosku o dofinansowanie zadania w ramach PROW 2007-2013 i podpisanie umowy o dofinansowanie								
Przygotowanie dokumentacji przetargowej, przeprowadzenie przetargu oraz wybór wykonawcy robót								
Umowa o nadzór inwestorski								
Realizacja robót								
Odbiór prac oraz rozliczenie merytoryczne i finansowe projektu (złożenie wniosku o płatność)								

6. Opis obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Mieleszki

Świetlica wiejska w Mieleszki jest miejscem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb społeczno-kulturalnych mieszkańców, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów interpersonalnych oraz kultywowaniu i podtrzymywaniu rodzimych tradycji.

Świetlica zlokalizowana jest w centrum wsi i stanowi jedyny obiekt publiczny we wsi Mieleszki. Świetlica jest miejscem spotkań dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców wsi, jak i sąsiedniej miejscowości: Kolonia-Mieleszki. W świetlicy odbywają się zebrania wiejskie mieszkańców tych wsi, spotkania integracyjne oraz zorganizowane zajęcia dla dzieci i młodzieży.

Aby móc podtrzymywać dotychczasowe i nawiązywać nowe, tak ważne dla mieszkańców, stosunki interpersonalne, konieczne jest wykorzystanie ogromnego potencjału tkwiącego w dogodnym położeniu świetlicy wiejskiej i właściwym jej wykorzystaniu. Przeprowadzona w punkcie 3 analiza SWOT bardzo wyraźnie wskazuje na istotną rolę w życiu i rozwoju miejscowości aspektów związanych z pielęgnacją dziedzictwa historycznego oraz krzewienia kultury. Z drugiej strony bardzo silnie pojawia się strona związana z bytem mieszkańców, który warunkuje m.in. rozwój turystyki oraz usług okołoturystycznych. Pomocne w tym względzie będzie wyremontowanie budynku świetlicy wiejskiej, jak też właściwe zagospodarowanie wsi poprzez zaopatrzenie jej w podstawową infrastrukturę techniczną – kanalizację i wodociąg, nowe chodniki i poprawę nawierzchni drogi. Poskutkuje to zaspokojeniem potrzeb mieszkańców oraz podniesieniem wartości ich życia, co w rezultacie korzystnie wpłynie na rozwój miejscowości Mieleszki i całej gminy.

7. Zasady monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Mieleszki

Plan Odnowy Miejscowości Mieleszki na lata 2010 – 2017 jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Gminy Gródek. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmieniania kolejności ich realizacji w poszczególnych latach w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe, sektor publiczny i prywatny.