

**ZARZĄDZENIE NR 280/10**  
**WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 3 września 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm./, oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm./, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieruchomości z zasobu Gminy Gródek szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości, na terenie, której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego**

- 1) Kołodno dz. nr 426/2 o pow. 0,60 ha, nr Kw BI1B/00061659/7. Działka położona poza zabudową siedliskową wsi w obrębie i sąsiedztwie gruntów rolnych, około 100 m od drogi asfaltowej oraz ok. 300 m od granicy zabudowy wsi. Działka częściowo użytkowana rolniczo, częściowo porośnięta trawą, chwastami oraz samosiewiem drzew iglastych. Dojazd drogą gruntową, brak medii. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gródek - tereny rolne i lesne. Cena wywoławcza: 50 200,-zł + 340,-zł opłaty manipulacyjne /zwolnienie z podatku VAT - klasyfikacja użytku R V, R VI, Ls V/.
- 2) Gobiaty dz. nr 77 o pow. 2,26 ha, nr Kw BI1B/00056360/6 Działka położona poza obszarem zabudowy siedliskowej wsi, przy drodze żwirowej. Działka niezagospodarowana, na jej obszarze występują liczne doły, zagłębienia i nierówności terenu - pozostałości po eksploatacji kruszywa. zachwaszczona i częściowo zakrzaczona i zadrzewiona /drzewostan - pojedynczy samosiew drzew liściastych i iglastych, nieprzedstawiających wartości użytkowej/. Z jednej strony graniczy z drogą żwirową, po której biegnie napowietrzna sieć energetyczna, z drugiej z rzeką Świsłocz. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek - tereny leśne, kopalnia żwiru/. Cena wywoławcza 30 300,-zł + 340 opłaty manipulacyjne /wyrzys szacunek/ zwolnienie z podatku VAT /klasyfikacja użytku K/.
- 3) Gródek dz. nr 1088 o pow. 0,0371 ha, nr Kw BI1B/00048285/7 Działka położona na zapleczu zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Szkolnej, niezabudowana i niezagospodarowana. Nie posiada dostępu do drogi publicznej - przetarg ograniczony - tylko dla właścicieli nieruchomości bezpośrednio graniczących. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek - tereny zabudowy mieszkaniowej. Cena wywoławcza: 6 450,-zł + 340,-zł opłaty manipulacyjne /wyrzys, szacunek/, zwolnienie z podatku VAT /klasyfikacja użytku R V/.