

**Załącznik do Zarządzenia  
Nr 51/07 Wójta Gminy Gródek  
z dnia 29 października 2007r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO  
SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM** w trybie  
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

**1. Downiewo /obręb/, położenie: Królowy Most, dz. nr 296 o pow. 0,0849 ha,  
nr Kw 41.475**

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego

Wartość prawa własności działki: **13 600,00 zł**

Wartość prawa wieczystego użytkowania: **8 950,00 zł**

C e n a   z b y c i a   /różnica/   **4 650,00 zł** + opłaty manipulacyjne 270,00 zł i  
podatek VAT.

Działka położona w kompleksie zabudowy letniskowej wsi Królowy Most, dojazd  
drogą asfaltową i częściowo żwirową. Działka ogrodzona, zagospodarowana i  
zabudowana drewnianym budynkiem letniskowym, który stanowi odrębną  
własność i nie podlegał wycenie. Obowiązuje 22% stawka VAT.

**Nabywca pokrywa koszty notarialne i wieczysto-księgowe.** Podane ceny nie  
zawierają kosztów okazania granic działek w terenie.