

**Załącznik do Zarządzenia Nr 50/07  
Wójta Gminy Gródek  
z dnia 29 października 2007r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO  
SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU PUBLICZNEGO**

w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

**1. Gródek dz. nr 2096/2 o pow. 0,0043 ha, nr Kw 85.424.**

Działka położona w zabudowie produkcyjnej i magazynowej byłych zakładów PDz"KARO" i terenów Komunalnego Zakładu Budżetowego. Zabudowana stacją trafo o wymiarach 3mx4m i wysokości 8m. Transformator TAO 400/157,5 o mocy 400kVA, trójfazowy, rok produkcji 1973. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy produkcyjnej i magazynowej.

C e n a   w y w o ł a w c z a   **5 570 ,00 zł** + opłaty manipulacyjne 340,00 zł + 22% podatku VAT – grunt sklasyfikowany jako Ba

Przetarg ograniczony – dla osób i jednostek prowadzących działalność określoną w ustawie Prawo energetyczne.

**2. Świsłoczany dz. nr 296 o pow. 0,2700 ha, nr Kw 56.360**

Działka położona w zwartej zabudowie wsi, przyległa do ulicy wiejskiej o nawierzchni brukowej. Zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym 8m x 6m. Budynek w złym stanie technicznym, ściany z bali drewnianych, na fundamencie z kamienia, dach dwuspadowy, kryty eternitem z licznymi ubytkami. Dostępne media: energia elektryczna.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy zagrodowej.

C e n a   w y w o ł a w c z a   **13 250,00 zł** + opłaty manipulacyjne 340,00 zł  
/zwolnienie z podatku VAT/.

Ceny wywoławcze nie obejmuje okazania granic działek w terenie, nabywcy pokrywają koszty notarialne i wieczysto-księgowe.

Stosownie do art. 34 i 35, osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub są poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą winny w terminie do dnia 30 listopada 2007r. złożyć wnioski o pierwszeństwo nabycia w tut. Urzędzie.