

Załącznik Nr 3

do Uchwały Nr X/69/07

Rady Gminy Gródek

z dnia 6 listopada 2007 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Gródek rozstrzyga niniejszym sposób realizacji inwestycji należących do zadań własnych Gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego **terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej wsi Gródek, obejmującej działki Nr ew. 749, 752/1, 752/2, 752/3, 900, 903 i 904, oraz części działek Nr ew. 895, 896, 897, 899, 901 i 902 obręb Gródek w gm. Gródek, woj. podlaskie:**

1. Zasady ogólne realizacji inwestycji celu publicznego, w tym infrastruktury technicznej:

- priorytet realizacji infrastruktury technicznej, niezbędnej do funkcjonowania projektowanej zabudowy i porządkowania kompleksowego zagospodarowania terenu.

2. Kolejność i sekwencje realizacji zadań inwestycyjnych:

1) I etap realizacji:

- a) zakup gruntów pod budowę dróg gminnych, o łącznej długości – 520mb,
- b) budowa sieci wodociągowych, o łącznej długości – 520mb,
- c) budowa kanalizacji sanitarnej, o łącznej długości – 520mb.

2) II etap realizacji:

- a) kanalizacji deszczowej, o łącznej długości – 520mb.
- b) budowa nawierzchni dróg gminnych, o łącznej pow. – 3640m²,
- c) budowa chodników, na długości – 1.000mb
- d) sieć oświetlenia ulicznego, o łącznej długości – 1.000mb.

3. Zasady finansowania zadań inwestycyjnych:

Zadania inwestycyjne określone w pkt. 2, finansowane będą z budżetu Gminy – zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym Gminy Gródek.

Zakłada się możliwość i celowość pozyskania wsparcia finansowego na realizację celów publicznych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w zakresie uzbrojenia terenu oraz ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013 przeznaczonych na działania związane z infrastrukturą ochrony środowiska (w szczególności zagrożenia powodziowego i ochroną p.poż.), oraz ponoszeniem atrakcyjności inwestycyjnej terenów indywidualnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w szczególności związanej z tworzeniem nowych miejsc pracy.

4. Dopuszcza się zmianę parametrów technicznych i kolejność realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych, określonych w pkt. 2, w dostosowaniu do faktycznego zainwestowania.