

**Załącznik do Zarządzenia Nr 55/07
Wójta Gminy Gródek
z dnia 29 listopada 2007r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU PUBLICZNEGO**
w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

1. Gródek dz. nr 931 o pow. 0,2427 ha, nr Kw BI1B/00031597/5.

Przedmiotem przetargu jest działka położona w Walich Stacji ul. Kolejowa /obręb geodezyjny Gródek/. Ulica o nawierzchni gruntowej, działka położona w sąsiedztwie terenów kolejowych, kształt działki nieregularny. Na działce znajduje się budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, które stanowią własność osoby trzeciej i nie są uwzględnione w wycenie. Sprzedaż ma na celu ujednolicenie własności.

C e n a w y w o ł a w c z a **20 900 ,00 zł** + opłaty manipulacyjne 340,00 zł
/zwolnienie z podatku VAT/.

2. Skroblaki dz. nr 51/1 o pow. 0,2103 ha nr Kw BI1B/00056360/6

Działka niezabudowana, dojazd drogą gruntową zagumienną, niezabudowana, występuje zadrzewienie w postaci drzew owocowych oraz liściastych, przedstawiające wartość drewna opałowego. Dostępne media: energia elektryczna. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy zagrodowej.

C e n a w y w o ł a w c z a **10 200,00 zł** + opłaty manipulacyjne 340,00 zł
/zwolnienie \ podatku VAT/.

3. Skroblaki dz. nr 117/2 o pow. 0,1690 ha, nr Kw BI1B/00056360/6

Działka niezabudowana, dojazd drogą gruntową zagumienną, niezabudowana, porośnięta trawą, nie przedstawia walorów użytkowych. Dostępne media: energia elektryczna. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy zagrodowej.

C e n a w y w o ł a w c z a **8 620,00 zł** + opłaty manipulacyjne 340,00 zł

Cena wywoławcza nie obejmuje okazania granic działki w terenie, nabywcy pokrywają koszty notarialne i wieczysto-księgowe.

Stosownie do art. 34 i 35, osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub są poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą winny w terminie do dnia 10 stycznia 2008r. złożyć wnioski o pierwszeństwo nabycia w tut. Urzędzie.