

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 216/09 Wójta Gminy Gródek
z dnia 19 listopada 2009r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU PUBLICZNEGO**

w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

1. Borki dz. nr 2005 o pow. 0,6627 ha, nr Kw BI1B/00060572/6

Działka niezabudowana, położona poza zabudową siedliskową wsi, nad rzeką Supraśl, dojazd drogą gruntową. Kształt wydłużonego prostokąta, jednym z krótszych boków graniczącego z rzeką, drugim z drogą dojazdową, zaś jednym z dłuższych boków graniczy z rowem. Dostępne media; brak.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studiu, uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny rolne.

C e n a w y w o ł a w c z a **13 400,-zł** + opłaty manipulacyjne 340,-zł
/zwolnienie z podatku VAT, klasyfikacja użytku – Ł-IV/.

2. Chomontowce dz. nr 228/1 o pow. 0,2155 ha, nr Kw BI1B/00041715/2

Działka położona w obrębie zabudowy siedliskowej wsi, graniczy bezpośrednio z ulicą wiejską o nawierzchni brukowej. Działka niezabudowana, kształt nieregularny, ale dogodny do zagospodarowania. Dostępne media: sieć elektryczna w ulicy wiejskiej.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy zagrodowej, tereny rolne.

Sprzedaż w trybie przetargu publicznego.

C e n a w y w o ł a w c z a **19 400,-zł** + opłaty manipulacyjne 340,-zł
/zwolnienie z podatku VAT, klasyfikacja użytku Ps V i Ps VI/.

3. Gródek dz. nr 1275 o pow. 0,1392 ha, nr Kw BI1B/00172738/6

Działka niezabudowana, położona w końcowej części zabudowy przy ul. Michałowskiej. Teren płaski, kształt regularny, zbliżony do prostokąta,

niezagospodarowana, porośnięta trawą. Dostępne media w ulicy: sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Sprzedaż w trybie przetargu publicznego.

C e n a w y w o ł a w c z a **10 500,-zł** + opłaty manipulacyjne 340,-zł
/zwolnienie z podatku VAT, klasyfikacja użytku R V, R VI/.

4. Pieszczaniki dz. nr 53 o pow. 0,0800 ha, nr Kw BI1B/00060572/6

Działka niezabudowana, położona w obrębie zabudowy siedliskowej wsi, sąsiedztwo stanowią działki zabudowy siedliskowej. Kształt wieloboku zbliżony do trójkąta, dojazd drogą gruntową. Dostępne media w ulicy wiejskiej: sieć elektryczna i wodociągowa.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej.

C e n a w y w o ł a w c z a **8 600,-zł** + opłaty manipulacyjne 340,-zł
/zwolnienie z podatku VAT, klasyfikacja użytku Br R VI/.

Podane ceny nie zawierają kosztów okazania granic działek w terenie.