

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 223/2009 Wójta Gminy Gródek
z dnia 15 grudnia 2009r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**
w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

1.Gródek ul. Chodkiewiczów 38, lokal mieszkalny nr 2 i udział 3000/8650 w dz. nr 315/7 o pow. 0,0406 ha i częściach wspólnych, nr Kw BI1B/00002612/5.

Działka położona w strefie centralnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej wsi, dojazd ulicą o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem. Działka zabudowana drewnianym domem mieszkalnym z dwoma lokalami, na fundamencie z kamienia i betonu, parterowym, bez podpiwniczenia, z poddaszem nieużytkowym. Dostępne media: sieć elektryczna, telefoniczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Lokal nr 2 składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej pow. użytkowej 30 m² posiada oddzielne wejście, średni standard wykończenia, generalny remont lokalu wykonany na koszt najemcy.

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.

C e n a z b y c i a **16 600,- zł** + opłaty manipulacyjne 750,- zł

Cena nie obejmuje okazania granic działki w terenie, zwolnienie z podatku VAT.

2.Gródek ul. Przechodnia 4, lokal mieszkalny nr 10 i udział 4430/113160 w dz. nr 315/12 o pow. 0,1626 ha i częściach wspólnych, nr Kw BI1B/00089546/4.

Lokal na II piętrze, składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki o łącznej pow. użytkowej 41,80 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,50 m². Lokal o średnim standardzie, instalacje stare.

C e n a z b y c i a **29 100,-zł** + opłaty manipulacyjne 500,-zł

Cena nie obejmuje okazania granic działki w terenie, zwolnienie z podatku VAT.