

ZARZĄDZENIE NR 250/10
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 18 maja 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm./, oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm./, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego ustnego nieruchomości z zasobu Gminy Gródek szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargach na zbycie opisanych nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w miejscowości, na terenie której położona jest dana nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.grodek.pl/>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

- 1) **Gródek ul. Krzywa 4, lokal mieszkalny nr 2** wraz z udziałem 6060/9560 w dz. nr 292/2 i 292/4 o łącznej pow. 0,0460 ha i częściach wspólnych, nr Kw 2.607. Nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej wsi Gródek, z dojazdem od ulicy Fabrycznej o utwardzonej nawierzchni. Działka zabudowana parterowym budynkiem, składającym się z 2 lokali mieszkalnych. Budynek murowany, elewacja cementowo-wapienna, konstrukcja dachu nowa drewniana, kryta blachą. Lokal nr 2 o pow. użytkowej 45,20 m² składa się z kuchni, łazienki, korytarza i dwóch pokoi. Stolarka nieszczelna, ogrzewanie piecowe, posiada instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacji sanitarnej. Standard wykończenia lichi, do kapitalnego remontu. **C e n a w y w o ł a w c z a 32 200,-zł** + opłaty manipulacyjne /szacunek/ 500,-zł
- 2) **Walilę Stacja ul. Sosnowa, dz. nr 739 o pow. 0,5728 ha**, nr Kw BI1B/ 00048285/7. Działka zabudowana murowanym budynkiem poszkolnym, parterowym i budynkiem gospodarczym. Pow. użytkowa 205,40 m², istniejące instalacje: elektryczna, wodociagowa z sieci, kanalizacji sanitarnej - do zbiorników kanalizacyjnych na działce, ogrzewanie - fizyczne, piece kaflowe. Stan techniczny średni, wymaga remontu. **C e n a w y w o ł a w c z a 86 600 ,- zł** + opłaty manipulacyjne /szacunek 600,- zł.
- 3) **Straszewo dz. nr 159 o pow. 0,4200 ha**, nr Kw BI1B/00054611/7. Działka zabudowana drewnianym budynkiem poszkolnym, parterowym i budynkiem gospodarczym. Pow. użytkowa 100,8 m², istniejące instalacje: elektryczna, odgromowa, ogrzewanie - fizyczne, piece kaflowe. Stan techniczny zły, wymaga kapitalnego remontu. **C e n a w y w o ł a w c z a 21 400,- zł** + opłaty manipulacyjne /szacunek/ 600,- zł.
- 4) Podane ceny nie obejmują okazania granic działek w terenie, sprzedaż zwolniona z podatku VAT.