

**UCHWAŁA NR III/.../24
RADY GMINY GRÓDEK**

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Gródek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego gminy Gródek, zwanego dalej „planem ogólnym”.

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Gródek, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gródek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 24 września 2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), zwana dalej "ustawą". Ustawa wprowadza m.in. instytucję planu ogólnego - dokumentu planistycznego uchwalanego przez radę gminy, sporządzanego dla obszaru całej gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego i ma zastępować obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Plan ogólny jest aktem obligatoryjnym i na jego uchwalenie wyznaczono termin do 31 grudnia 2025 r. (art. 51 ustawy).

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Uchwałę, o której mowa powyżej rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy, na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta lub w wyniku zgłoszenia w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej, o której mowa w art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688).

W wykonaniu powyższego Wójt Gminy Gródek złożył stosowny wniosek do Rady Gminy Gródek, która w dniu 25 czerwca 2024 r., na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych pozytywnie / negatywnie zaopiniowała przedmiotowy wniosek.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.