

ZARZĄDZENIE NR 274/22
WÓJTA GMINY GRÓDEK

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne w zasobach mieszkaniowych Gminy Gródek

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 8 pkt 1 w związku z art. 7 i art. 23 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172), uwzględniając zasady polityki czynszowej określone w "Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gródek na lata 2020-2024" stanowiącym załącznik do uchwały Nr XV/136/20 Rady Gminy Gródek z dnia 31 marca 2020 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 1849) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się od dnia 1 sierpnia 2022 r. stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu nieskalnego w wysokości - **7,00 zł**. Czynniki obniżające stawkę czynszu:

L.p.	Czynnik	%	zł
1.	Lokal położony na poddaszu	15	1,05
2.	Brak w lokalu sieci wodociągowej	15	1,05
3.	Brak w lokalu sieci kanalizacyjnej	15	1,05
4.	Brak w lokalu sieci co.	15	1,05

§ 2. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynosi 1,50 zł.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 99/11 Wójta Gminy Gródek z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gródek i wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2022 r.